ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №5163204

ნომერი: AR1769791

თარიღი : 25.08.2020

გაცემის თარიღი : 28.10.2020

გაცნობის თარიღი : 28.10.2020

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნარიმანოვი , N 10;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ბესარიონ მერმანიშვილი პ/ნ 01025005655
- თბილისი დიდი დიღომი ი.პეტრიწის ქ. N 8ბ ბ. 20

ორგანიზაცია:

- შ.პ.ს "გრუსია" კოდი: 238121297

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 4975735
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 12.06.2020

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ანა ჩხაიძე

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: გრუსია
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 238121297

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ნადიკვარი-96
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204391880
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თამარ მამამთავრიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01008043844

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1214.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 3759.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 3055.4
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 1798.8
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 96.3
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 383.7
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 296.2
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 128.2
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 352.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 11712.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 10431.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1281.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 33.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 30.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ1- 340.0 კვ.მ - 0.3
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ2 - 2560.7 - 2.1
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ3 - 719.5 კვ.მ - 0.6

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ნარიმანოვი, N10, შპს ,,ნადიკვარი-96“-ის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.18.01.002.053), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული,

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჭ. შარტავას 7

ტელ. [+995 32] 272 22 22
ფაქს. [+995 32] 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge