ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №5145269

ნომერი: AR1770674

თარიღი : 03.09.2020

გაცემის თარიღი : 03.11.2020

გაცნობის თარიღი : 03.11.2020

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, მეველეს ქუჩა, N 19;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ზურაბ ნადირაძე პ/ნ 01024017910
- თბილისი ბახტრიონის ქ. N 29 ბ. 68

ნომენკლატურა :

- აფთიაქი
- II კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: №3051875 (№4768464 27.11.2019წ.)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 1.02.2017

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: აფთიაქი (სასაწყობე მეურნეობა)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ალექსანდრე კვარაცხელია
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს „ინტექსი“
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 211349753

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ტრანში"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405078552
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ირაკლი ხუცურაული
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01026002112

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 495.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 540.5
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 493.2
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 282.4
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 201.7
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 9.1
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 2688.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1655.7
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1032.3
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 9.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 5.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.8
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 299.2 კ1=0.6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 299.2 კ2=0.6
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 89.6 კ3=0.2

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს ქ. თბილისში,სექტორი- ისანი, მეველეს ქუჩა, N 19-ში, შპს ,,ტრანში''ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი N 01.17.12.016.037), აფთიაქის არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხის მგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.