ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5088928

ნომერი: AR1771062

თარიღი : 02.09.2020

გაცემის თარიღი : 07.09.2020

გაცნობის თარიღი : 08.09.2020

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩუბინაშვილი , N 63;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი სიჭინავა პ/ნ 01002010942
- ქ. თბილისი, კოტე მახარაძეს 4, ბინა 17

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- III კლასი
- ვადაგაუსვლელი
- მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი (კომერციული და საცხოვრებელი)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი გიორგაძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: sasco
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205045636
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი სიჭინავა
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01002010942

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : N4192718
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 1.10.2018

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "სივრცითი მოწყობისა და ქალაქთმშენებლობის საფუძვლების შესახებ" საქართველოს კანონის, „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის N57 დადგენილების და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2001 წლის 1 აგვისტოს N8-13 გადაწყვეტილების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვრითული განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, ჩუბინაშვილის ქ. N63-ში მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობის ნებართვის ვადის გაგრძელების საკითხს.
პასუხად გაცნობებთ, რომ სამსახურის 2019 წლის 14 ნოემბრის N4750275 ბრძანებით, ზემოთ ხსენებულ მისამართზე შეთანხმებულია კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი, რის საფუძველზეც არ მომხდარა მშენებლობის ნებართვის გაცემა.
ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა მშენებლობის ნებართვის ვადის გაგრძელების თაობაზე. საკითხის განსახილველად საჭიროა მოითხოვოთ შეთანხმებული კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის საფუძველზე მშენებლობის ნებართვის გაცემა.
ამასთან გაითვალისწინეთ, იმ შემთხვევაში თუ სამსახურის 2019 წლის 14 ნოემბრის N4750275 კორექტირებით გათვალისწინებული სამუშაოები უკვე ჩჩატარებულია, ნებართვის გაცემის ეტაპზე წარმოსადგენი იქნება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის შესაბამისი დადგენილება და ჯარიმის გადახდის დამადასტურებელი ქვითარი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.