ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5103258

ნომერი: AR1773732

თარიღი : 11.09.2020

გაცემის თარიღი : 15.09.2020

გაცნობის თარიღი : 08.10.2020

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ქართულ-ამერიკული მეგობრობის გამზირი, N 37; ქალაქი თბილისი , დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-12 კმ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი ასილაშვილი პ/ნ 01002020931
- თბილისი გლდანი VI მ/რ კორ. 31 ბ. 15

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- ლანდშაფტური მშენებლობა
  ახალი მშენებლობა

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ.

თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:

1 წარმოადგინეთ სრულყოფილი დოკუმენტაცია,

ა) ხე-ნარგავების ინვენტარიზაციის გეგმა (განმარტებითი ბარათით და ხე-ნარგავების აღწერის მონაცემთა ცხრილით), საჭიროების შემთხვევაში;
ბ) დენდროპროექტი (საჭიროების შემთხვევაში);
გ) ლანდშაფტის კეთილმოწყობის გეგმა.

2. საპროექტო დოკუმენტაციაზე ასახეთ არსებული ერთი ძირი ნარგავი, მისი მოჭრის ან გადარგვის შემთხვევაში წარმოსადგენი იქნება ტოპო-გეგმა მოსაჭრელი ან გადასარგავი ხე-მცენარეების მითითებით დამოწმებული უფლებამოსილი ორგანოს/სპეციალისტის მიერ და დენდროლოგიური დასკვნა (ტაქსაცია) ხეების მდგომარეობის, სახეობის და გარშემოწერილობის შესახებ.

3. ასევე საკადასტრო გეგმაზე/გეგმებზე მონიშნეთ საპროექტო არეალები (ვინაიდან წარმოდგენილი კონტურით ვერ დგინდება თუ სად ხდება სამუშაოების წარმოება) და ფოტომონტაჟიდან ამოიღეთ ყველა ის ობიექტი რისი შეთანხმებაც ამ განცხადებით არ ხდება.

4. წარმოადგინეთ არსებული სიტუაციის ფოტოსურათებზე დამუშავებული ფოტომონტაჟი ყველა გაბარიტულიზომისა და მასალის მითითებით.

ზემოაღნიშნული დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდგომ, ახალი გარემოებების წარმოჩენის შემთხვევაში დამატებით გეცნობებათ გამოვლენილი ხარვეზების შესახებ ინფორმაცია.
თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა მითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად, თუ დადგენილ ვადაში განმცხადებელი არ წარმოადგენს შესაბამის დოკუმენტაციას აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.