ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5124588

ნომერი: AR1775445

თარიღი : 21.09.2020

გაცემის თარიღი : 30.09.2020

გაცნობის თარიღი : 01.10.2020

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, დელისის ქუჩა, N 12ა;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თამარ ქურთაული პ/ნ 01001092185
- თბილისი მუხიანი I მ/რ კორ. 15 ბ. 30

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
- II კლასის ობიექტი (სავარაუდო კლასი)
- სამეურნეო და საწარმოო ობიექტები
  - საწყობი

....ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება :

- ....ქმედებები: 1662.0

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15

მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენი AR1775445 (21.09.2020) განცხადება, რომლითაც ითხოვთ ქალაქ თბილისში, დელისის ქუჩა, N9-ის მიმდებარედ, (ნაკვეთი N7/58), (საკ. კოდი:N01.10.15.007.058) მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენას საწყობის განთავსების თაობაზე, პასუხად გაცნობებთ, რომ სამსახურს ქალაქგეგმარებითი თვალსაზრისით ტერიტორიის განვითარება მიზანშეწონილად არ მიაჩნია. დასავლეთის მხრიდან საპროექტო ტერიტორიას ესაზღვრება არსებული სპორტული მოედნები და ტერიტორიის განვითარება საწყობით, არსებულ განაშენიანებაში გამოიწვევს არსებით, საერთო ქალაქგეგმარებითი ხასიათის ცვლილებებს.

ზემოანიშნულიდან გამომდინარე, სამსახურს მიზანშეწონილად არ მიაჩნია აღნიშნულ ტერიტორიის სამშენებლოდ განვითარება სასაწყობე ფუნქციის შენობის მშენებლობისათვის.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.