ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №5218709

ნომერი: AR1777736

თარიღი : 09.10.2020

გაცემის თარიღი : 18.12.2020

გაცნობის თარიღი : 18.12.2020

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი ი.ჭავჭავაძე , N 5;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ვლადიმერ კანდელაკი პ/ნ 01018003087
- თბილისი,თორაძის ქN9

ორგანიზაცია:
- ლეჩკომბინატი #1 კოდი: 204577216

ნომენკლატურა :

- საავადმყოფო
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: №696786
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 3.06.2013

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალპროფილიანი საავადმყოფო
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: დიმიტრი შაფაქიძე

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "არქიტექტურის ლაბორატორია №3"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204503661

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ლეჩკომბინატი №1"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204577216
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ვლადიმერ კანდელაკი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01018003087

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 14447.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 5010.06
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 7883.92
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 628.9
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 448.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 780.0
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 560.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 1052.02
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1475.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 56513.28
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 23725.68
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 32787.6
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 26.65
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 18.22
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 8.43
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : ----- (მოქმედ ზონაში არ არის დადგენილი)
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : ----- (მოქმედ ზონაში არ არის დადგენილი)
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : ----- (მოქმედ ზონაში არ არის დადგენილი)
- .პალატების ფართობი (კვ.მ): 401.0
- .საორდინატორო და საოპერაციო ფარბი (კვ.მ): 2539.0

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: № 4131097
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 22.08.2018

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : № 4195248
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 2.10.2018

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს ქ. თბილისში, სექტორი – ვაკე, ილია ჭავჭავაძის გამზ. N5-ში, შპს „ლეჩკომბინატი N1“-ის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ №01.14.14.010.028) საავადმყოფოს კორექტირებული

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.