ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5147702

ნომერი: AR1781683

თარიღი : 13.10.2020

გაცემის თარიღი : 19.10.2020

გაცნობის თარიღი : 19.10.2020

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ფეიქრების ქუჩა, N 36;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- იოსები ჟღენტი პ/ნ 01005006071
- მცხეთის ქ24, ბ-3

ნომენკლატურა :

- საწყობი
- II კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 4909536
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 23.03.2020

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საწყობი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: დარეჯან შათაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს "არტიტექსი"

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405068386

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "სამთა"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204896899
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: იოსებ ჟღენტი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01005006071

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 504.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 270.5
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 227.1
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 223.8
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 3.3
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1008.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 962.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 45.8
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 7.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.4
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 114.5/504=0.2
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 114,5+156=270.5/504=0.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 38.8/504=0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100, 102-ე მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობებთ:
ვინაიდან ამავე საკითხზე იგივე მოთხოვნით უფრო სრულყოფილი მასალა შემოსულია #AR1781687 განცხადებით, პასუხი გეცნობებათ #AR1781687 განცხადებაზე შესაბამისი გადაწყვეტილებით კანონით დადაგენილ ვადაში.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.