ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5375053

ნომერი: AR1784107

თარიღი : 26.10.2020

გაცემის თარიღი : 20.04.2021

გაცნობის თარიღი : 20.04.2021

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ნუცუბიძის ფერდობი , IV მ/რ, 36-ე კორპუსის მიმდებარედ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ზაზა ლატარია პ/ნ 01008042873
- თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 50 ბ. 13

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1924862
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 6.01.2015

.არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 3244785
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 5.04.2017

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლალი შაშიაშვილი
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს."XG"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404392527

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ზე თაუერი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405257877
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: შპს ზე თაუერის დირექტორი ზაზა ლატარია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01008042873

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2000.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 15413.56
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 14166.96
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 7288.2
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 684.47
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1492.28
- .მანსარდის ფართობი (კვ.მ).: 556.44
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 2251.96
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 41.0
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1852.61
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 46497.69
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 40024.95
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 6472.74
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 45.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 41.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 4.4
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 929.16 (0.5)
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 11855.71 (5.9)
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 477.18 (0.2)

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია,რომლის პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:
ვინაიდან, თქვენ მიერ სრულად არ იქნა აღმოფხვრილი სამსახურის 10/12/2020 წლის № 5220128 გადაწყვეტილებით დადგენილი ხარვეზები, 2020 წლის 26 ოქტომბრის AR1784107 განცხადება დარჩა განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი

თვის ვადაში.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჟ. შარტავას 7

ტელ. [+995 32] 272 22 22
ფაქს. [+995 32] 237 82 24
Info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge