ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №5706709

ნომერი: AR1785105

თარიღი : 22.06.2021

გაცემის თარიღი : 01.12.2021

გაცნობის თარიღი : 01.12.2021

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩაჩავა , N 3 , (ნაკვეთი 07/018);

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ალექსანდრე ხარებავა პ/ნ 01024020426
- თბილისი ა.აბაშელის ქ. N 23ა

ნომენკლატურა :

- საავადმყოფო
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: № 3673579 (ცვლილება #5443498; 10/06/2021)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 16.11.2017

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საავადმყოფო
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ირაკლი გოგოხია
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ბიჯი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404859818

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს "აკადემიკოს ნოდარ ყიფშიძის სახელობის თერაპიის ეროვნული ცენტრი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404882294
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ალექსანდრე ხარებავა
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024020426

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 6267.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 2116.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 7287.0
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 221.7
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 737.8
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 1404.2
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 443.4
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 3847.6
- .აუზის ფართობი (კვ.მ).: 79.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 35725.62
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 26332.74
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 9392.88
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 27.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 21.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 5.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ2= 5833.83 / 6267=0.9
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ3 = 2165.3 / 6267=0.3
- .პალატების ფართობი (კვ.მ): 193.2
- .საორდინატორო და საოპერაციო ფარბი (კვ.მ): 359.3

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: № 3759658
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 28.12.2017

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : N 3771566 № 4810664 (31/12/2019); № 5154248 (26/10/2020)
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 10.01.2018

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს ქ. თბილისში, ქუჩა ჩაჩავა, N3, (ნაკვეთი 07/018) კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.13.02.007.018), საავადმყოფოს კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ

პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.