ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №363538

ნომერი: AR179708

თარიღი : 12.09.2012

გაცემის თარიღი : 24.09.2012

გაცნობის თარიღი : 26.09.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ტერენტი გრანელი , N 10-12 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ლაშა დანელია პ/ნ 01008027130
- თბილისი აკ.შანიძის ქ. N 2

ორგანიზაცია:
- შ.პ.ს. აზიმუტი კოდი: 208146095

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 141102
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 30.04.2012

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ლ,ლ და კომპანია"
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლაშა ლოსაბერიძე

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202333224

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: ვაჟა-ფშაველას გამზ. 70ბ
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: შ.პ.ს. " აზიმუტი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 208146095
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "აზიმუტი"

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 26000.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 27.6
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 5.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 6000.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 6733.8
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 380.2
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 623.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 50.0
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 3467.6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 5259 კ-2= 2.05
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 793.0
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 412.0
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1008.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 20000.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1055.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 22.2
- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2554.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1055 კ-1= 0.41
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 320 კ-3=0.12

–ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან N882012493106 13.08.2012წ;–საკადასტრო გეგმა N01.16.06.014.001;

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს ქ. თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში, (სექტორი–ჩუღურეთი) ტერენტი გრანელის ქ. N10–12–ში შპს ,,საკანცელარიო ფანრიკა''–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი.

• სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.