ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5260344

ნომერი: AR1797417

თარიღი : 30.12.2020

გაცემის თარიღი : 22.01.2021

გაცნობის თარიღი : 23.01.2021

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ბიძინა კვერნაძის ქუჩა, N 33/პავლე ასლანიდის ქუჩა, N 40;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- შუქრი კაკაურიძე პ/ნ 01019009108
- თბილისი დ.გურამიშვილის გამზ. N 14

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ვადაგაუსვლელი
- მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: პაატა ჭავჭანიძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: ი.მ.ა"აკურის #27,29,33 ალმასიანის @34,40,42,46
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205299737
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: შუქრი კაკაურიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01019009108

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 5233446
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 22.12.2020

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილათქვენს მიერწარმოდგენილი დოკუმენტაცია, რომელშიც დაფიქსირდა ხარვეზები, კერძოდ:

1. ვინაიდან 22/12/2020 წლის № 5233428 ბრძნებით შეთანხმებულია პროექტის ცვლილება, მოთხოვნა უნდა დააყენოთ მშენებლობის ნებართვაზე და არა ვადის გაგრძელებაზე და წარმოადგინოთ შესაბამისი დოკუმენტაცია დადგენილი ხარვეზების გათვალისწინებით. შეგიძლიათ ისარგებლოთ ნომენკლატურის ცვლილების ღილაკით და აირჩიოთ შესაბამისი ნომენკლატუტა.
2. წარმოადგინეთ კ2 კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდის ქვითარი შეთანხმებული პროექტის შესაბამისად (კ2=7.0).
3.მშენებლობის ორგანიზების კალენდარული გრაფიკი. -> .მშენებლობის ორგანიზების კალენდარული გრაფიკის pdf ფაილი.: სამშენებლო გრაფიკი დაამუშავეთ დარჩენილი/ჩასატარებელი სამშენებლო სამუშაოების შესაბამისად.

4. ვინაიდან მშენებლობის ნებართვა მოქმედების ვადაშია საჭიროა გადაიხადოთ მშენებლობის ნებართვის მოსაკრებელი შეთანხმებული და საპროექტო კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობის სხვაობის 4-ზე ნამრავლის შესაბამისად.

გაცნობებთ, რომ ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში ხარვეზების შეუსრულებლობის შემთხვევაში განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.