ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5298712

ნომერი: AR1798631

თარიღი : 14.01.2021

გაცემის თარიღი : 22.02.2021

გაცნობის თარიღი : 13.05.2022

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დემეტრე თავდადებულის ქუჩა N31 ა;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- კონსტანტინე მელაძე პ/ნ 53001010412
- თბილისი შ.ნუცუბიძის ქ. N 221 კორ. 2 ბ. 16

ნომენკლატურა :

- ქარხანა
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 3090077 N22
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 9.02.2017

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საწარმო, საწყობი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნიკა ლეჰსაია

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ჯეოსტილი - შპს ნოვი სტილი ჯორჯია
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205125933.204546688
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: კონსტანტინე მელაძე, მალხაზ შალამბერიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 53001010412, 53001009935

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 5258.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 3086.9
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 6123.0
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 101.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 84.6
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 2708.3
- .საწარმოო ფართობი (კვ.მ).: 2103.3
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 1125.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 35670.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 35670.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 14.05
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 12.75
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.3
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 6173.8
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 4565040
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 28.06.2019

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 4565040
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 28.06.2019

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობებთ, რომ :
საჭიროა დამატებით წარმოადგინოთ, შორი ხედის, არსებული სიტუაციის ამსახველი, დაუმუშავებელი ფოტოსურათბი.
თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა მითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად, თუ დადგენილ ვადაში არ წარმოადგენთ შესაბამის დოკუმენტაციას აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ.

შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.