ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №5259091

ნომერი: AR1798729

თარიღი : 14.01.2021

გაცემის თარიღი : 27.01.2021

გაცნობის თარიღი : 27.01.2021

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა დ. უზნაძე , N 14;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- გიორგი ჯოხაძე პ/ნ 18001022138
- ფანასკერტელ-ციციშვილის 6, ბ 195

ორგანიზაცია:
- შპს "ბეტა ჯგუფი" კოდი: 405171996

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- ვადაგაუსვლელი
- მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლევან სიამაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: tria group
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404957098

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ბეტა ფროფერთიზ
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405332135
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი ჯოხაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 18001022138

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : № 4475623
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 24.04.2019

ქ. თბილისის მერიის სსიპ ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2019 წლის 24 აპრილის № 4475623 ბრძანებაში მშენებლობის დასრულების თარიღში ცვლილების შეტანის შესახებ.

- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2019 წლის 24 აპრილის №4475623 ბრძანებით შეთანხმებული იქნა ქ.თბილისში, (სექტორი - ჩუღურეთი), უზნაძის ქ. N14-ში, შ.პ.ს. „ბეტა ჯგუფი“- ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.16.05.001.023), მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი. გაიცა მშენებლობის ნებართვა და მშენებლობის სანებართვო მოწმობა. მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2019 წლის 25 აპრილიდან 2021 წლის 25 იანვრის ჩათვლით;

- 2021 წლის 14 იანვარს AR1798729 განცხადებით სამსახურს მომართა მოქ. გიორგი ჯოხაძემ და მოითხოვა მშენებლობის ნებართვის ვადის გაგრძელების მიზნით 2019 წლის 24 აპრილის №4475623 ბრძანებაში სამუშაოების დასრულების თარიღში ცვლილებების განხორციელება.

სამსახურმა საკითხის განხილვის შედეგად გადაწყვიტა, რომ მოთხოვნა საფუძვლიანია და უნდა დაკმაყოფილდეს.

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის,"კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად.

ვბრძანებ

1. შევიდეს ცვლილება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2019 წლის 27 აპრილის №4475623 ბრძანებაში კერძოდ: ჩანაწერი "მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2019 წლის 25 აპრილიდან 2021 წლის 25 იანვრის ჩათვლით", შეიცვალოს ჩანაწერით "მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2021 წლის 27 იანვრიდან 2022 წლის 27 აპრილის ჩათვლით“.

2. წინამდებარე ბრძანება განხილულ იქნას ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2019 წლის 24 აპრილის №4475623 ბრძანებასთან ერთად.

- აღნიშნულის შესახებ დადგენილი წესით ეცნობოს დაინტერესებულ მხარეებს და ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურს.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.