ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №415030

ნომერი: AR180049

თარიღი : 14.09.2012

გაცემის თარიღი : 05.11.2012

გაცნობის თარიღი : 09.11.2012

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ, (ნაკვეთი 09/107) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- უჩა ძიმისტარიშვილი პ/ნ 01024052125
- თბილისი ზ.ფანასკერტელის ქ. N 14 ბ. 62

ორგანიზაცია:
- საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია კოდი: 412670097

ნომენკლატურა :

- ოფისი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 01/2773
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 16.09.2011

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ირაკლი ჩირაძე
- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ოფისი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ჰაუსარტ პროჯექტი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205258978

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ირაკლი კვაშილავა
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 19031004228
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 412670097

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 7842.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 25.02
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 368.1
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 1567.2
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 197.4
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 388.9
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 368.1 0.04
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2407.5 0.2
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2153.5
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 10402.8
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 3825.3 0.4

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაცია, რომელშიც დაფიქსირდა ხარვეზი, კერძოდ გაცნობებთ, რომ აღნიშნული შენობა–ნაგებობა თავისი მახასიათებლებით მიეკუთვნება მეხუთე კლასს, აქედან გამომდინარე მშენებლობის მშენებლობის ნებართვას გასცემს საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.