ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5303842

ნომერი: AR1806095

თარიღი : 25.02.2021

გაცემის თარიღი : 25.02.2021

გაცნობის თარიღი : 27.02.2021

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა მ. კოსტავას , N 70;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- კახაბერ კიკალიშვილი პ/ნ 62001018345
- სოხუმი ს.ჭანბას ქ. N 6

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- აბრებისა და რეკლამების განთავსება
  ახალი მშენებლობა
- შენობა-ნაგებობის ფასადისა და სახურავის სარემონტო და მოპირკეთებითი სამუშაოები, როცა ხდება ფერის ან მასალის ცვლილება
  რეკონსტრუქცია

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის

ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ– ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომლის პასუხად გაცნობებთ:

„ქალაქთბილისის მუნიციპალიტეტისსაჯარო სამართლისიურიდიული პირის– ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურის დებულებისდამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის საკრებულოს2018 წლის 16 თებერვლის№13-35 დადგენილებით დამტკიცებულისამსახურის დებულების მე-2 მუხლის”ა” ქვეპუნქტისთანახმად, სამსახურის მიზანიამის კომპეტენციასმიკუთვნებულ საკითხებთანდაკავშირებით, ქალაქთბილისის მუნიციპალიტეტისადმინისტრაციულ ტერიტორიულსაზღვრებში ერთიანისაჯარო ხელისუფლებისგანხორციელება. ამავედებულების მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის ”ე” ქვეპუნქტის შესაბამისად, სამსახურს თავისფუნქციების შეუფერხებელიგანხორციელების მიზნითუფლება აქვსგანიხილოს შენობა-ნაგებობისექსტერიერებისა დაინტერიერების პროექტები, მოახდინოს ფერთაშეთანხმება.
ვინაიდან, საპროექტოტერიტორია მდებარეობსქალაქის გეგმარებითკარკასზე, სადაცგანსაკუთრებული ყურადღებაექცევა შენობა-ნაგებობებსდა მათზეგანთავსებულ კონკრეტულიდეტალების ვიზუალურმხარეს, სამსახურისშესაძლებლად არმიაჩნია შენობის იერსახის ცვლილება სესაძლებელია მხოლოდ სარეკლამო აბრის მოწყობა, აღნიშნულის გათვალისიწნებით დაკორექტირდეს დოკუმენტაცია.
ასევე გაითვალისწინეთ
წარმოდგენილ იქნას არსებული სიტუაციის სხვადასხვა ხედის ფიქსაციით გადაღებული ფოტოსურათები შესაბამისი თარიღის მითითებით და მის საფუძველზე დამუშავებული ფოტომონტაჟი
ამასთან შპს ფარმაცევტული სახლი +-ის მინდობილობა ვადაგასულია. წარმოდგენილ იქნეს ვადაში მყოფი განმცხადებლის უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტი. ხელშეკრულების 8.5 პუნქტის თანახმად წარმოდგენილ იქნეს მეიჯარის და შენობის არქიტექტორის თანხმობა მიმდინარე განცხადებით შესათანხმებელ სამუშაოებთან დაკავშირებით.
თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა მითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად. თუ დადგენილ ვადაში განმცხადებელი არ წარმოადგენს სრულყოფილ შესაბამის დოკუმენტაციას აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.