ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5450269

ნომერი: AR1807700

თარიღი : 02.03.2021

გაცემის თარიღი : 15.06.2021

გაცნობის თარიღი : 16.06.2021

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, სოფელი შინდისი, დიდგორის ქუჩა, N 22;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- კონსტანტინე ურუშაძე პ/ნ 01008050556
- თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. VI კვ. კორ. 12 ბ. 18

ნომენკლატურა :

- ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: № 4112965
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 9.08.2018

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: კონსტანტინე ურუშაძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს ''მუნას''

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 4040387098
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: რამაზან აქთაში
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01017038889

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1200.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 246.62
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 638.57
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 385.55
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 213.42
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 39.6
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 2464.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 2325.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 139.5
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 10.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 10.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.3
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : K1 = 246.62/1200 = 0.205 ---- K1=0.2
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : K2 = 518.90/1200 = 0.432 ---- K2=0.4
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : K3 = 544.33/1200 = 0.453 ---- K3=0.5

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: № 5181864
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 11.11.2020

გადაწყვეტილება

შეტყობინების საფუძველზე განცხადება გიბრუნდება შუალედური სტატუსით და გეძლევათ 15 სამუშაო დღის ვადა. იმ შემთხვევაში თუ აღნიშნულ დროში განცხადებას არ გადმოაგზავნით ხელახლა განსახილველად, აღნიშნული ავტომატურად დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.