ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5329643

ნომერი: AR1808390

თარიღი : 16.03.2021

გაცემის თარიღი : 17.03.2021

გაცნობის თარიღი : 17.03.2021

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა დუტუ მეგრელი , N 2 , ღვინის აღმართი N8;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნონა არჯევანიძე პ/ნ 57001003044
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, აკაკი წერეთლის გამზირი, N 77, კორპუსი 5, ბინა 60

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- II კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს „თამარიონი“
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 402051211
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ნონა არჯევანიძე, თამარ კირკიტაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 57001003044, 21001011062

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 5254964
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 18.01.2021

.კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არქიტექტურული პროექტი:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნანა ჭურაძე

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება, პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენ მიერ წარმოდგენილ დოკუმენტაციაში გამოვლინდა ხარვეზები, კერძოდ:

1. განმარტებითი ბარათის მიხედვით +8.40 ნიშნულზე არსებული ფანჯარა რჩება უცვლელი, ფოტომასალის მიხედვით კი ღიობში ახალი ფანჯარაა ჩასმული, რომელიც მდებარეობს მიჯნის ზონის მხარეს. აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით საჭიროა დოკუმენტის წარმოდგენა რომლითაც დადასტურდება, რომ სამუშაოების შედეგად არ გაზრდილა ღიობის გაბარიტული ზომა. (საარქივო მასალა სადაც ზომა ინქნება მითითებული), წინააღმდეგ შემთხვევაში გაითვალისწინეთ, რომ ღიობის ნაწილში შეთანხმებულ პროექტთან შესაბამისობა არ უნდაგაუარესდეს.
2. წარმოდგენილი იქნას კონსრუქციული დასკვნა კორექტირებული სამუშაოების ასახვით.
3. წარმოდგენილი იქნას ფოტომონტაჟები.
4. წარმოდგენილი იქნას ხელოვნებათმცოდნის კვლევა.
5. წარმოდგენილი იქნას კორექტირებული კონსტრუქციული პროექტი განმარტებითი ბარათით.
6. გემგებზე მითითებული და ტექ. ეკონომიკურ მაჩვენებლებში მითითებული ფართები შეუსაბამოა ერთმანეთთან. საჭიროა ფართების დაზუსტება, გაითვალისწინეთ, იმ შემთხვევაში თუ კორექტირებით იზრდება ფართი, წარმოდგენილი უნდა იქნას თანამესაკუთრის - შპს "ნატას"თანხმობა.

გაცნობებთ, რომ ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში ხარვეზების შეუსრულებლობის შემთხვევაში განცხადება დარჩება განუხილველი.
აქვე გაცნობებთ, არასრულყოფილი დოკუმენტაციის გამო სამსახური ამ ეტაპზე სრულად ვერ გიდგენთ ყველა შესაძლო ხარვეზს.
იმ შემთხვევაში თუ თქვენი მხრიდან არ მოხდება სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების სრულყოფილად გამოსწორება და მოთხოვნილი დოკუმენტაციის სრულყოფილი სახით წარმოდგენა, აღნიშნული განაცხადი დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.