ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5384412

ნომერი: AR1809392

თარიღი : 25.03.2021

გაცემის თარიღი : 27.04.2021

გაცნობის თარიღი : 27.04.2021

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქერჩისა და ხევმარის ქუჩების შემაერთებელი გზის მიმდებარედ; ქალაქი თბილისი , ქერჩისა და ხევმარის ქუჩების შემაერთებელი გზის მიმდებარედ, ნაკვეთი 19/143;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ლევან პაპაშვილი პ/ნ 01004001829
- თბილისი ბარისახოს ქ. N 12

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს "მილენიუმი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 400265208
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ლევან პაპაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01004001829

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 5139011
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 16.10.2020

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:

01.საჯარო რეესტრის ამონაწერში მითითებული ვალდებულების თანახმად, სამშენებლო განვითარება უნდა შეთანხმდეს შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერთან". არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების ეტაპზე წარმოდგენილი შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერის" 2020 წლის 14 მაისის წერილის თანახმად, მშენებლობის ნებართვის გაცემის აუცილებელ წინა-პირობას წარმოადგენს, მიწის ნაკვეთზე (ს.კ. 01.11.12.019.807) გამავალი გაუქმებული წყალსადნის D=1400 მმიანი ქსელის, დაინტერესებული მხარის მიერ დემონტაჟი და დასაწყობება „კომპანიის“ ტერიტორიაზე. მშენებლობის ნებართვის გაცემისთვის წარმოდგენილი იქნას შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერის" ცალსახა თანხმობა.

02. საჯარო რეესტრის ამონაწერში, მიწის ნაკვეთის ნაწილზე ფიქსირდება შეზღუდვა - დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე. მოიხსნას შეზღუდვები და წარმოდგენილი იქნას განახლებული ამონაწერი

არასრულყოფილი დოკუმენტაციის გამო სამსახური ამ ეტაპზე ვერ გიდგენთ ყველა შესაძლო ხარვეზს. გაითვალისწინეთ, რომ თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა მითითებული ხარვეზის გამოსასწორებლად, თუ დადგენილ ვადაში განმცხადებელი არ წარმოადგენს შესაბამის დოკუმენტაციას, განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.