ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5417600

ნომერი: AR1822255

თარიღი : 23.04.2021

გაცემის თარიღი : 24.05.2021

გაცნობის თარიღი : 24.05.2021

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა, N 66;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- კობა გოგრიჭიანი პ/ნ 12001014132
- თბილისი პ.იაშვილის ქ. N 23

ნომენკლატურა :

- სამართლებრივი საკითხები
- ტექნიკური ხარვეზის გასწორება ადმინისტრაციულ - სამართლებრივ აქტში

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურმა განიხილათქვენი 2021 წლის23 აპრილის №AR1822255 განცხადება, რომლითაცითხოვთ ამავესამსახურის 2021 წლის19 თებერვლის №5292489 ბრძანებაში ტექნიკურიშეცდომის გასწორებასტექნიკურ-ეკონომიკურმაჩვენებლებთან დაკავშირებით.

აღნიშნულიგანცხადების პასუხადგაცნობებთ, რომსამსახურის 2021 წლის30 აპრილის №5392300 ბრძანებით, 2021 წლის 14 მაისის№5403807და 2021 წლის 18 მაისის №5408148 გადაწყვეტილებებითსაქართველოს ზოგადიადმინისტრაციული კოდექსის83-ე მუხლისსაფუძველზე, დაგიდგინდათხარვეზები დაგანგესაზღვრათ ვადახარვეზების გამოსასწორებლად.

დოკუმენტაციის გადამოწმების შედეგად სამსახურმადაადგინა, რომხარვეზები სრულადარ იქნაშევსებული. კერძოდ, წინამდებარე განმეორებითი განცხადებით წარმოდგენილ გეგმებზე დატანილი საზაფხულო და საცხოვრებელი ფართობების ჯამური მაჩვენებელი და მოთხოვნის ტექსტში დაფიქსირებული იგივე ფუნქციის ფართობების ჩვენებლები ერთმანეთთან შეუსაბამოა (ამასთან, +40.80 ნიშნულის გეგმაზე არსებული ტერასების ფართობები ორჯერ არის დატანილი გეგმებზე (+40.80 და +44.10 ნიშნულებზე), 44.10 ნიშნულის გეგმიდან წაშლილი უნდა იქნას). ასევე, წარმოდგენილ +40.80 ნიშნულის გეგმაზე „2-3“ ღერძებში და +50.70 ნიშნულის გეგემაზე „6-7“ ღერძებში, სხვენებთან შეცვლილია გეგმარება. ამასთან, წინამდებარე განცხადებით მოთხოვნილია კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობის ცვლილება, რაც არ წარმოადგენს ტექნიკურ შეცდომას.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, საკითხზე გადაწყვეტილების მისაღებად საჭიროა დაზუსტებულიქნას მოთხოვნასაცხოვრებელ, საზაფხულო დასაერთო ფართობებთანდაკავშირებით. ასევე, საჭიროა წარმოდგენილიქნას სამსახურის2021 წლის 19 თებერვლის№5292489 ბრძანებით შეთანხმებული გეგმებისიდენტური მხოლოდის გეგმები, რომლებზეც ხდებაფართობების გასწორება, გეგმარების ცვლილებისგარეშე.

ვინაიდანსამსახურის 2021 წლის 18 მაისის №5408148 გადაწყვეტილებას გაეცანით2021 წლის 18 მაისს, ხოლო, განმეორებითი განცხადებაწარმოადგინეთ 2021 წლის20 მაისს, ხარვეზისგამოსასწორებლად დადგენილი28 (ოცდარვა) სამუშაოდღიდან დარჩენილია26 (ოცდაექვსი) სამუშაოდღე. სამსახურიგაძლევთ ხარვეზისშევსების შესაძლებლობას 26(ოცდაექვსი) სამუშაოდღის ვადაში.

აღნიშნულვადაში ხარვეზებისგამოუსწორებლობის შემთხვევაში, თქვენი 2021 წლის23 აპრილის №AR1822255 განცხადება დარჩებაგანუხილველი.

წინამდებარეგადაწყვეტილება შეიძლებაგასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. №7) კანონმდებლობით დადგენილიწესით, აქტისოფიციალური წესითგაცნობიდან ერთითვის ვადაში.