ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №417201

ნომერი: AR182378

თარიღი : 24.09.2012

გაცემის თარიღი : 02.11.2012

გაცნობის თარიღი : 07.11.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ხ/დ (თემქა) მე-11 მ/რ; მე-2 კვარტალი, ანაპის 414-ე დივიზიის ქუჩა N11.;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თამაზ ზანდარაშვილი პ/ნ 01030004510
- თბილისი რეხის III ქ. N 9

ნომენკლატურა :

- პანსიონატი
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 23.03.2007
- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2609

.არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 01/1871
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 15.07.2011

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: triada-s
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: თამაზ ზანდარაშვილი
- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ავადმყოფთა მომსახურე სასულიერო პირთა ორდენი (კამილიელები) - ინვალიდ ბავშვთა რეაბილიტაცია
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205254909

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01019064538
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204900250
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ავადმყოფთა მომსახურე სასულიერო პირთა ორდენის (კამილიელები) ფილიალი საქართველოში
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: პავლე-პეტრე დილი

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მანსარდის ფართობი (კვ.მ).: 867.7
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 15585.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1512.15
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 1124.45
- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 21438.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 965.3
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 6140.74 კ2=0.3
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 3937.3
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 162.15
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 14072.95
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 16.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 15.65
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2496.70 კ1=0.12
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 6500.00 კ3=0.3
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 214.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 1568.6

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: #01/1871
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 15.07.2011

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 12.07.2012
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : #261192

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს ქ. თბილისში, სექტორი - ნაძალადევი, ხ/დ (თემქა) მე-11 მ/რ, მე-2 კვარტალი, ანაპის 414-ე დივიზიის ქ. #11-ში, ავადმყოფთა მომსახურე სასულიერო პირთა ორდენის (კამილიელები) ფილიალი საქართველოში, კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (საკ.კოდი N 01.12.04.001.048) ინვალიდთა სახლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

2. წინამდებარე ბრძანება განხილულ იქნას ქ. თბილისის მერიის სსიპ - ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 15.07.11 წლის 01/1871 ბრძანებით შეთანხმებულ დოკუმენტაციასთან ერთად.

• სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.