ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5433924

ნომერი: AR1827131

თარიღი : 28.05.2021

გაცემის თარიღი : 04.06.2021

გაცნობის თარიღი : 04.06.2021

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა გორგასალი , N 101 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა გორგასალი , N 101;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი აბაშიშვილი პ/ნ 43001006655
- თბილისი ე.აფხაიძის ქ. N 6

ნომენკლატურა :

- უმაღლესი სასწავლებლები
- III კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ა(ა)იპ საქართველოს საზოგადოებრივ საქმეთა ინსტიტუტი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204429341
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი აბაშიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 43001006655

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1119.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1458.1
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 8460.0

- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 8100.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 360.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 13.1
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 12.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.9

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:

ვინაიდან წარმოდგენილი ანაზომი ნახაზებიდან დგინდება, რომ საკადასტრო ერთეულზე განთავსებულ სადემონტაჟო და შენარჩუნებული შენობები ერთმანეთს უკავშირება, წარმოადგენს ერთიან არქიტექტურულ სტრუქტურას, ხოლო დაგეგმილი სამუშაოები გულისხმობს ნაწილობრივ დემონტაჟს, სამსახური მოკლებულია საშუალებას საკითხი განიხილოს დემონტაჟის კუთხით.
დაგეგმილი სამუშაოები გულისხმობს არსებული შენობის რეკონსტრუქციას, შესაბამისად საჭიროა მოთხოვნა დაყენებულ იქნას არსებული შენობის რეკონსტრუქციის სხვა სახეობის კუთხით ნაცვლად დემონტაჟის.

ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით 28/05/2021 წლის AR1827131 განცხადება ვერ დაკმაყოფილდება.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.