ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5513640

ნომერი: AR1837240

თარიღი : 12.07.2021

გაცემის თარიღი : 22.07.2021

გაცნობის თარიღი : 22.07.2021

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ოსიპ მანდელშტამის ქუჩა, N 2გ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ზურაბ ახალაია პ/ნ 01701128641
- თბილისი, ნაკადულის 2, ბინა 18

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 5196980
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 24.11.2020

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ორი ან მეტი ფუნქციის მქონე ობიექტები (მრავალფუნქციური შენობა)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: არჩილი მიქუჭაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს ტიბინი ჯგუფი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406117492

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ტიბინი ჯგუფი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406117492
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ზურაბ ახალაია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01701128641

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 3494.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 14697.5
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 13138.5
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 4746.6
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 3769.2
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1681.1
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 992.9
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 917.4
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1031.3
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 45570.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 42720.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 2850.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 54.15
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 50.65
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 895.1 კვ.მ კ1=0.3
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 12227.6 კვ.მ კ2=3,5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1274.0 კვ.მ კ3=0.4

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 5474013
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 25.06.2021

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და თქვენი მოთხოვნის საფუძველზე 2021 წლის 12 ივლისის AR1837240 განცხადება რჩება განუხილველი.