ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5547261

ნომერი: AR1843110

თარიღი : 10.08.2021

გაცემის თარიღი : 13.08.2021

გაცნობის თარიღი : 16.08.2021

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩუბინაშვილი , N 55;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ია ჩეხერია პ/ნ 01017025224
- შევჩენკოს #5

ორგანიზაცია:
- სითილოფტი კოდი: 404909934

ნომენკლატურა :

- ქარხანა
- IV კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს რუბიკონი-1
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202909059
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ოთარ ბერიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 62031007266

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 3330.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 413.6
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1590.57
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1329.57
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 261.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 14.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 9.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 4.1

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული 2021 წლის 10 აგვისტოს AR1843110 განცხადება, რომელიც ეხება ქ.თბილისში, ჩუბინაშვილის ქ.N55-ში არსებული შენობის, ყოფილი პურის ქარხნის ადმინისტრაციულ კორპუსის დემონტაჟს.

თქვენს მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაციიდან ირკვევა, რომ არ ხდება შენობის სრული დემონტაჟი და გათვალისწინებულია სარდაფის სართულის შენარჩუნება. შენობა-ნაგებობებზე ახალი სართულ(ებ)ის დაშენება, ან არსებული სართულ(ებ)ის დემონტაჟი მიკუთვნება სარეკონსტრუქციო სამუშაოებს. აღნიშნულიდან გამომდინარე სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას განიხილოს განაცხადი წარმოდგენილი ნომენკლატურით. შესაბამისად, თქვენს მიერ არასწორად მოხდა განაცხადის დარეგისტრირება. საჭიროა განაცხადი აიტვირთოს შესაბამის ნომეკლატურაში და წარმოდგენილი იქნეს სრულყოფილი საპროექტო დოკუმენტაცია.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.