ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5552656

ნომერი: AR1843241

თარიღი : 11.08.2021

გაცემის თარიღი : 18.08.2021

გაცნობის თარიღი : 18.08.2021

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მასივი დიღომი , კვარტალი II , ქუჩა ჩალაძე , შპს ,,იფქლის" მიმდებარედ (ნაკვეთი 10/011); ქალაქი თბილისი , დიღმის მასივი , II კვარტალი , კორპუსი N12-ის მიმდებარედ.; ქალაქი თბილისი , მასივი დიღომი , კვარტალი II , ქუჩა ჩალაძე , შპს "იფქლის" მიმდებარედ. ; ქალაქი თბილისი , დიღმის მასივი , II კვარტალი , ქუჩა ჩალაძე;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დანიელ იოსებაშვილი პ/ნ 01008025850
- თბილისი შ.ნუცუბიძის ფერდ III მ/რ II კვ. კორ. 8 ბ. 22

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- პერგოლა
  ახალი მშენებლობა

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15

მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:

..არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები -> ..ფოტოსურათების pdf ფაილი : წარმოდგენილ იქნას უკეთესი ხარისხის აღქმადი ფოტოსურათები, გადაღებული სხვადასხვა ხედის ფიქსაციით.

..ფოტომონტაჟი -> ..ფოტომონტაჟის pdf ფაილი : წარმოდგენილ ფოტომონტაჟებზე, საცღდილობლის საყრდენების ადგილმდებარეობა და გადახურვის მასალის ფერი განსხვავებულია, საჭიროა წარმოდგენილ იქნეს ურთიერთ შესაბამისობაში მოყვანილი ფოტომოტაჟები.
ამასთან ფოტომონტაჟი წარმოდგენილ იქნას არსებული სიტუაციის ფოტოსურათზე დამუშავებული

ასევე საჯარო რეესტრის ამონაწერის მიხედვით, 102 კვ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება ვალდებულება, ვინაიდან საპროექტო საჩრდილობლის მოწყობა იგეგმება აღნისნულ მონაკვეთში, წარმოდგენილ უნდა იქნეს 16/06/2021 წლის NQN1830889 გადაწყვეტილება და საჭიროების შემთხვევაში (თუ აღნიშნული გადაწყვეტილება არ ითვალისწინებს მესაკუთრის წინასწარ თანხმობას), მესაკუთრის თანხმობა განსახორციელებელ სამუშაოებზე.

გაცნობებთ, რომ ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში ხარვეზების შეუსრულებლობის შემთხვევაში განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.