ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5594014

ნომერი: AR1848678

თარიღი : 05.09.2021

გაცემის თარიღი : 13.09.2021

გაცნობის თარიღი : 13.09.2021

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა მეველეს , N 3;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ვიქტორია კარამიან პ/ნ 01011090670
- თბილისი შილდის ქ. N 3

ნომენკლატურა :

- ბაზარი
- II კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: შპს "ნავთლუღი"
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 206030267

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 8935.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 377.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1706.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1329.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 377.0

- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 4.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 3.6
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.0

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:
1.დამკვეთის სახელი და გვარის ველში დაფიქსირდეს დირექტორი და ყველა ველი შევსებულ იქნეს შესაბამისი ინფორმაციით. ვინაიდან მიწის ნაკვეთზე ფიქსირდება საგადასახადო იპოთეკა წარმოადგინეთ შემოსავლების სამსახურის თანხმობა სადემონტაჟო სამუშაოებთან დაკავშირებით ან განაახლეთ ამონაწერი და საგადასახადო იპოთეკა ამონაწერში აღარ ფიქსირდებოდეს.
2. წარმოდგენილ იქნას სადემონტაჟო ობიექტების კანონიერების დამატასტურებელი დოკუმენტაცია, ვინაიდან თქვენს მიერ აღნიშნული შენობები არ ფიქსირდება საკადასტრო გეგმაზე. გაითვალისწინეთ რომ აღნიშNული დოკუმენტაციის არ ქონის შემთხვევაში სამსახური ვერ იმსჯელებს დემონტაჟთან დაკავშირებით და უნდ ამიმართოთ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალურ ინსპექციას დემონტაჟის განხორციელებასთან დაკავშირებით
გაცნობებთ, რომ ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში ხარვეზების შეუსრულებლობის შემთხვევაში განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.