ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5711794

ნომერი: AR1848814

თარიღი : 06.09.2021

გაცემის თარიღი : 03.12.2021

გაცნობის თარიღი : 04.12.2021

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ვეკუა , N 3;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- გიორგი მახარაშვილი პ/ნ 01008013979
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, ზაზა ფანასკერტელ-ციციშვილის ქუჩა, N 20, ბინა 82

ორგანიზაცია:
- შპს "არქიტერია" კოდი: 405292295

ნომენკლატურა :

- სავაჭრო ცენტრი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სავაჭრო ცენტრი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი მახარაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "არქიტერია"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405292295

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: სს "საქართველოს სავაჭრო ცენტრი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204383443
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თათა სახელაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024015149

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 4360.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 4300.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 11390.3
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 8436.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 968.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 334.3
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 1652.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 62672.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 40480.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 22192.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 19.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 12.65
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 6.55
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 4267.7 კვ.მ. / 1.0
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 11192 კვ.მ. / 2.6
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 5025370
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 16.07.2020

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 5049797
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 4.08.2020

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის,"კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში წარმოდგენილი თქვენი 01/12/2021 წლის შეტყობინების შესაბამისად 06/09/2021 წლის AR1848814 განაცხადი განხილვის გარეშე გიბრუნდებათ შუალედური სტატუსით.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჭ. შარტავას 7

ტელ. [+995 32] 272 22 22
ფაქს. [+995 32] 237 82 24
Info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge