ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №5770989

ნომერი: AR1858080

თარიღი : 29.10.2021

გაცემის თარიღი : 24.01.2022

გაცნობის თარიღი : 24.01.2022

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, პეტრე ჩაიკოვსკის ქუჩა N4, ინგოროყვას ქუჩა N7.;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ქეთევან ფანცულაია პ/ნ 01008010269
- თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 66 ბ. 5

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "სიტი პლაზა"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 434172502
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ტალეხ გასიმოვი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: C00348267 /აზერბაიჯანი/

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 5981.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 19964.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 48000.0

- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 21000.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 27000.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 25.9
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 15.6
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 10.3

• ამონაწერი საჯარო რესტრიდან და საკადასტრო გეგმა (რეგისტრაციის N 882022027699, 11/01/2022 წ. საკადასტრო კოდი N 01.15.05.068.033
• 19.11.2021 წლის N დ-05/19 საექსპერტო შეფასება ქ.თბილისში, ინგოროყვას ქ. #7-ში არსებული შენობების კონსტრუქციულ მდგომარეობაზე.
• 2021 წლის 18 ნოემბრის კონსტრუქციული დასკვნა.
• ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს განათლების, მეცნიერების, კულტურისა და სპორტის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში შექმნილ კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს სხდომის ოქმი N 2; 20.01.2022 წ.

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. გაიცეს ქ. თბილისში (სექტორი – მთაწმინდა), ინგოროყვას ქ. N7-ში არსებული შენობების დემონტაჟის ნებართვის მოქმედების ვადის გასვლასთან დაკავშირებით ახალი მშენებლობის ნებართვა და სანებართვო მოწმობა;
2. დემონტაჟის ვადა განისაზღვროს 2022 წლის 18 იანვრიდან 2023 წლის 18 იანვრის ჩათვლით;
3. დაცულ იქნას მომიჯნავე მიწის ნაკვეთებზე მდებარე შენობა–ნაგებობების მდგრადობის და უსაფრთხოების პირობები სადემონტაჟო სამუშაოებთან დაკავშირებით.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.