ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №5723465

ნომერი: AR1865747

თარიღი : 08.12.2021

გაცემის თარიღი : 31.12.2021

გაცნობის თარიღი : 13.01.2022

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა თაბუკაშვილი (ყოფ.ძნელაძე), N 38 ა , (ნაკვ:16/5);

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ზურაბი წიკლაური პ/ნ 01020005520
- თბილისი მ.ფილიას ქ. N 5

ორგანიზაცია:
- შ.პ.ს. „სტუდია 9“ კოდი: 404429515

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- II კლასი
- ვადაგაუსვლელი
- მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სასტუმრო
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მამუკა ჩხაიძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "სამი ჯგუფი"

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405295381
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თეიმურაზი მამაგეიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 60001117189

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 4810017
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 30.12.2019

ქ. თბილისის მერიის სსიპ ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2019 წლის 30 დეკემბრის № 4810017 ბრძანებაში მშენებლობის დასრულების თარიღში ცვლილების შეტანის შესახებ.

• ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2019 წლის 30 დეკემბრის № 4810017 ბრძანებით მოწონებულ იქნა ქ. თბილისში (სექტორი - მთაწმინდა), თაბუკაშვილის ქ. N38ა-ში (ძეგლი) საერთო საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარების არქიტექტურული პროექტი; გაიცა უძრავ ძეგლზე სამუშაოების ნებართვა და სანებართვო მოწმობა. მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2019 წლის 30 დეკემბრიდან 2021 წლის 30 დეკემბრის ჩათვლით;

• 2021 წლის 08 დეკემბრის AR1865747 განცხადებით სამსახურს მომართა მოქ. ზურაბ წიკლაურმა და მოითხოვა მშენებლობის ნებართვის ვადის გაგრძელების მიზნით 2019 წლის 30 დეკემბრის № 4810017 ბრძანებაში ძეგლზე სამუშაოების დასრულების თარიღში ცვლილებების განხორციელება.

სამსახურმა საკითხის განხილვის შედეგად გადაწყვიტა, რომ მოთხოვნა საფუძვლიანია და უნდა დაკმაყოფილდეს.

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის თანახმად.

ვბრძანებ

1. შევიდეს ცვლილება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2019 წლის 30 დეკემბრის № 4810017 ბრძანებაში კერძოდ: ჩანაწერი "მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2019 წლის 30 დეკემბრიდან 2021 წლის 30 დეკემბრის ჩათვლით", შეიცვალოს ჩანაწერით "მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2021 წლის 31 დეკემბრიდან 2022 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.“.
2. წინამდებარე ბრძანება განხილულ იქნას ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2019 წლის 30 დეკემბრის № 4810017 ბრძანებასთან ერთად.

- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- თუ ნაწარმოები სამშენებლო სამუშაოები არ შეესაბამება სანებართვო დოკუმენტაციას, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო დამრღვევის მიმართ გაატარებს პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსით განსაზღვრულ ღონისძიებას.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.