ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №5750113

ნომერი: AR1865844

თარიღი : 06.12.2021

გაცემის თარიღი : 30.12.2021

გაცნობის თარიღი : 30.12.2021

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , აგრარული უნივერსიტეტის მიმდებარედ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ოლეგ სამხარაძე პ/ნ 54001011248
- მუხიანი მე-3 მკრ.

ნომენკლატურა :

- ქარხანა
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: #3095660
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 17.02.2017

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მინის დამუშავების საწარმო
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მეგი მარგალიტაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს " დაბალ ემ გრუპი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 400154408

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. ,,ნეო გლასი,,
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 400091609
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ოლეგ სამხარაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 54001011248

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1006.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 708.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 754.85
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 71.35
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 17.2
- .საწარმოო ფართობი (კვ.მ).: 618.2
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 48.1
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 6170.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 5047.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1122.7
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 10.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 8.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.3
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 708.0 კვ.მ; კ1=708:1006=0.7
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 788.0კვ.მ; კ2=788:1006=0.9
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 131.7 კვ.მ; კ3=131.7:1006=0.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: #3317239
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 23.06.2017

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : #3317239
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 23.06.2017

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს ქ. თბილისში, აგრარული უნივერსიტეტის მიმდებარედ, საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.72.14.014.783), მინის დამუშავების საწარმოს კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.