ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5730656

ნომერი: AR1867985

თარიღი : 16.12.2021

გაცემის თარიღი : 17.12.2021

გაცნობის თარიღი : 22.12.2021

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

მცხეთა , სოფელი დიღომი;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დარეჯან ახვლედიანი პ/ნ 31001012947
- თბილისი ზ.ფალიაშვილის ქ. N 78ბ ბ. 123

ნომენკლატურა :

- ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- II კლასი
- ახალი მშენებლობა
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: დარეჯან ახვლედიანი, ტატო მიროტაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 31001012947, 01008051070

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 5302030
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 9.03.2021

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობებთ:
15/12/2021 წლის № 5724193 ბრძანებით შევიდა ცვლილება მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში (№5078498) და დაფიქსირდა განახლებული საკადასტრო მონაცემები (ვინაიდან მოხდა ტერიტორიის გამიჯვნა, რის შედეგადაც შეიცვალა მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი, ფართობი და კონფიგურაცია).
წინამდებარე განაცხადით მოთხოვნილია 09/03/2021 წ. № 5302030 ბრძანებით ს.კ.01.72.14.032.981 მიწის ნაკვეთზე შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის საფუძველზე მშენებლობის ნებართვის გაცემა. ვინაიდან დღეის მდგომარეობით შეცვლილია საკადასტრო მონაცემები, საჭიროა პირველ რიგში ცვლილება აისახოს შეთანხმებულ პროექტში (შეთანხმებული პროექტის ცვლილება) და შემდგომ მომართოთ სამსახურს მშენებლობის ნებართვის გაცემის მოთხოვნით.
ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, სამსახური ამ ეტაპზე მოკლებულია შესაძლებლობას დააკმაყოფილოს AR1867985 განცხადება.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.