ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №5779160

ნომერი: AR1869667

თარიღი : 23.12.2021

გაცემის თარიღი : 28.01.2022

გაცნობის თარიღი : 28.01.2022

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა სამტრედია , N 50; ქალაქი თბილისი , ქუჩა სამტრედია , N 50; ქალაქი თბილისი , ქუჩა სამტრედია , N 50; ქალაქი თბილისი , ქუჩა სამტრედია , N 50; ქალაქი თბილისი , ქუჩა სამტრედია , N 50; ქალაქი თბილისი , ქუჩა სამტრედია , N 50; ქალაქი თბილისი , ქუჩა სამტრედია , N 50; ქალაქი თბილისი , ქუჩა სამტრედია , N 50;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნიკოლოზ სულხანიშვილი პ/ნ 01009018463
- თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. VI კვ. კორ. 2 ბ. 37

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- აბრებისა და რეკლამების განთავსება
  კორექტირება
- შენობა-ნაგებობის ფასადისა და სახურავის სარემონტო და მოპირკეთებითი სამუშაოები, როცა ხდება ფერის ან მასალის ცვლილება
  კორექტირება

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს

სივრცის დაგეგმარების, არქიეტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

ვბრძანებ

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება თანდართულ დოკუმენტაციასთან ერთად, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი – დიდუბე, სამტრედიის ქუჩა, N 50, კერძო საკუთრებაში არსებულ ფართ(ებ)ის ფასადზე სამსახურის მიერ 15/10/2021წ. № 5638056 გადაწყვეტილებით გაცემული I კლასის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების განხორციელების კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე ცვლილების შეტანას.

პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენ მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება პირველი კლასის ობიექტს და გაცნობებთ, რომ სამსახურმა შეამოწმა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაციის (ფართის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან №892018864861 17/10/2018წ. საკადასტრო კოდი №01.13.05.001.063.03.02.503; ფართის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან №882020974066 22/12/2020წ. საკადასტრო კოდი №01.13.05.001.063.03.02.506; ფართის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან №882020926592 10/12/2020 წ. საკადასტრო კოდი №01.13.05.001.063.03.02.500; ფართის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან №892018542935 20/06/2018წ. საკადასტრო კოდი №01.13.05.001.063.03.02.504; ფართის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან №882020974093 22/12/2020წ. საკადასტრო კოდი №01.13.05.001.063.03.02.507; ფართის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან №882017574286 04/07/2017წ. საკადასტრო კოდი №01.13.05.001.063.03.02.513; ფართის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან №892018109443 12/02/2018წ. საკადასტრო კოდი №01.13.05.001.063.03.02.514; ფართის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან №882017573348 03/07/2017წ. საკადასტრო კოდი №01.13.05.001.063.03.02.005; ასევე საპროექტო ფოტომონტაჟი) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ეთანხმება ქ. თბილისში, სექტორი – დიდუბე, სამტრედიის ქუჩა, N 50, კერძო საკუთრებაში არსებულ ფართ(ებ)ის ფასადზე სამსახურის მიერ 15/10/2021წ. № 5638056 გადაწყვეტილებით გაცემული I კლასის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების განხორციელების კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე ცვლილების შეტანის შესაძლებლობას.
გაითვალისწინეთ, მშენებლობის შეტყობინების მოქმედების ვადაა ამ შეტყობინების ჩაბარებიდან (ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გამოცემიდან) 1 წელი.

- ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.
- სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.
- აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.