ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5775937

ნომერი: AR1874433

თარიღი : 25.01.2022

გაცემის თარიღი : 26.01.2022

გაცნობის თარიღი : 26.01.2022

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, კალოუბანის ქუჩა, N 41; ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალოუბანი , N 40;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მიხეილ გიორგობიანი პ/ნ 01001015795
- თბილისი გლდანი VII მ/რ კორ. 16 ბ. 47

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- აბრებისა და რეკლამების განთავსება
  ახალი მშენებლობა
- კონდიციონერისა და სავენტილაციო მილის მოწყობა
  ახალი მშენებლობა

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15

მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ განხილულ იქნა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ იმისათვის რომ სამსახურმა შეძლოს თქვენს საკთხთან დაკავშირებით მსჯელობა და შესაბამისი გადაწყვეტილების მიღება

.არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები -> ..ფოტოსურათების pdf ფაილი : - წარმოსადგენია არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა დღეის მდგომარეობით გადაღებული ფიქსაციით დათარიღებული სახთ;

..ფოტომონტაჟი -> ..ფოტომონტაჟის pdf ფაილი : წარმოდგენილი იქნას ფოტომონტაჟი დასრულებული იერსახით, რომელზეც მონიშნული უნდა იქნას საპროექტო ფასადის არეალი მასზე განთავსებული აბრა და საპროექტო კონდიციონერები დროებითი ღობის დატანის გარეშე;

გაითვალისწინეთ სამსახური თქვენს საკითზთან დაკავშირებით იმსჯელებს ხელახლა იმ შემთხვევაში, თუ საფასადე სიბრტყე მთლიანად დასრულებული იქნება (აღნიშნული განპირობებულია უსაფრთხოების თვალსაზრით) ვინაიდან მშენებარე დაუსრულებელ შენობაზე წარმოებული მშენებლობის პროცესის დროს შესაძლოა საფრთხე შეუქმნას მაღაზიის ფუნქციონირების პროცესს, რითაც სასიცოცხლო საფრთხე შესაძლოა შეექმნას როგორც მომხმარებლებს ასევე მომსახურე პერსონალს (რადგან არც ბადეშია შემოსილი შენობა და არც დროებითი სხვა დაცვის მსგავსი ღონისძიების განხორციელების თაობაზე ფიქსირდება ფაქტები არსებულ ფოტოსურათებში)

დამატებით წარმოსადგენი დოკუმენტაციის შესახებ ინფორმაცია , გეცნობებათ მითითებული რეკომენდაციის გათვალისწინებით ატვირთული დოკუმენტაციის განხილვის შემდგომ, კანონით დადგენილ ვადაში.

თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა მითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად. თუ დადგენილ ვადაში განმცხადებელი არ წარმოადგენს შესაბამის დოკუმენტაციას აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.