ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

# გადაწყვეტილება №5813353

ნომერი: AR1878203

თარიღი : 15.02.2022

გაცემის თარიღი : 25.02.2022

გაცნობის თარიღი : 25.02.2022

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ყიფშიძე , N 3ბ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ყიფშიძე , N 3ბ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ყიფშიძე , N 3ბ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ყიფშიძე , N 3ბ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ყიფშიძე , N 3ბ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ყიფშიძე , N 3ბ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ყიფშიძე , N 3ბ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ყიფშიძე , N 3ბ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გოჩა ცინცაძე პ/ნ 01001001894
- თბილისი გლდანი II მ/რ კორ. 42 ბ. 70

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- კონდიციონერისა და სავენტილაციო მილის მოწყობა რეკონსტრუქცია

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ

თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

# გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი-ვაკე, ყიფშიძის ქ. № 3ბ-ში, შპს "ცინცაძე და კომპანია"-ს საკუთრებაში არსებულ ფართის ფასადებზე სავენტილაციო სისტემის (მილების) მოწყობას.

პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენ მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება პირველი კლასის ობიექტს და გაცნობებთ, რომ სამსახურმა შეამოწმა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაციის (ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან №882019820041 09.10.2019 წ., საკადასტრო კოდი № 01.14.14.003.068.01.02.500; №882019819989 08.10.2019 წ., საკადასტრო კოდი № 01.14.14.003.068.01.02.095; №882019820055 08.10.2019 წ., საკადასტრო კოდი № 01.14.14.003.068.01.02.059; №882019820027 09.10.2019 წ., საკადასტრო კოდი № 01.14.14.003.068.01.02.507; №882019819979 08.10.2019 წ., საკადასტრო კოდი № 01.14.14.003.068.01.02.511; №882019820085 09.10.2019 წ., საკადასტრო კოდი № 01.14.14.003.068.01.02.003ა; № 882021310436 21.04.2021 წ., საკადასტრო კოდი № 01.14.14.003.068.01.02.506; №882019820065 09.10.2019 წ., საკადასტრო კოდი № 01.14.14.003.068.01.02.031; არსებული ფოტო და ფოტომონტაჟი, საკადასტრო გეგმა საპროექტო არეალების მონიშვნით, ამონაწერი სამეწარმეო რეესტრიდან) ქალაქმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი-ვაკე, ყიფშიძის ქ. № 3ბ-ში, შპს "ცინცაძე და კომპანია"-ს საკუთრებაში არსებულ ფართის ფასადებზე სავენტილაციო სისტემის (მილების) მოწყობის შესაძლებლობას.

დაცულ იქნას შესაბამისი ნორმატივები და უსაფრთხოების ნორმები

გაითვალისწინეთ, მშენებლობის შეტყობინების მოქმედების ვადაა ამ შეტყობინების ჩაბარებიდან (ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გამოცემიდან) 1 წელი.

---

- ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.
- სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.
- აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.