ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №6416826

ნომერი: AR1879100

თარიღი : 17.02.2022

გაცემის თარიღი : 13.04.2023

გაცნობის თარიღი : 18.04.2023

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩეხოვის , N 1 ; ქალაქი თბილისი , შესახვევი ჩეხოვი , N 7;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- კახაბერ ბუაძე პ/ნ 37001014607
- სამტრედია ს. ეწერი

ორგანიზაცია:
- შპს კოპალა კოდი: 206118075

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- II კლასი
- ძეგლზე ჩასატარებელი სამუშაოები
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "კოპალა 5"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406154682
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თორნიკე კოპალეიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01011056530

.კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არქიტექტურული პროექტი:

• .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გივი ჯაფარიძე

· ამონაწერისაჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო გეგმა (რეგისტრაციისN 882022747463 - 13/10/2022; საკადასტრო კოდი N01.17.01.114.016).
· ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში შექმნილი კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს სხდომის ოქმი N6, 17.02.2022წ.
·

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის თანახმად.

ვბრძანებ

1. მოწონებულ იქნას ქ. თბილისში (სექტორი - ისანი), ჩეხოვის შესახვევი N8-10; ჩეხოვის ქ. N1; ჩეხოვის შესახვევი N7-ში (ძეგლი) შპს „კოპალა5“ის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარების არქიტექტურული პროექტი;
2. გაიცეს უძრავ ძეგლზე სამუშაოების ნებართვა და სანებართვო მოწმობა;
3. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2023 წლის 13 აპრილიდან 2025 წლის 13 აპრილის ჩათვლით;

ეტაპები: არსებული შენობის დაშლა(სარდაფი ნარჩუნდება) სამშენებლო ნაგვის გატანა. დროებითი შენობა-ნაგებობების მოწყობა; დროებითი წყლის გადამყვანების,კანალიზაციის და სამშენებლო მოედნის ელ.მომარაგების მოწყობა. შენობა -ნაგებობების გრუნტზე დაკვალვა,ძირითადი ღერძების დაფიქსირება. წერტილოვანი საძირკვლების და რანდკოჭების ქვეშ გრუნტის ამოღება. ბეტონის მომზადების ჩასხმა. წერტილოვანი საძირკვლების და რანდკოჭების არმირება და ბეტონის ჩასხმა. სარდაფის გამაგრების სამუშაოები. მიწის ზედა ნაწილის აგება. მიწისქვეშა ნაწილის სარდაფის რეაბილიტაცია, შემდგომ 0.00 ნიშნულის სართულის კონსტრუქციების მოწყობით. ძირითადი კონსტრუქციების,არამზიდი კონსტრუქციების და სახურავის კონსტრუქციების მოწყობა; ხიდის მოწყობის სამუშაოები; მონ.რკბ. კედლების ჰიდროიზოლაცია,გრუნტის უკუჩაყრა,გარე მოსაპირკეთებელი სამუშაოები და ნაკვეთის კეთილმოწყობა;

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• თუ ნაწარმოები სამშენებლო სამუშაოები არ შეესაბამება სანებართვო დოკუმენტაციას, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო დამრღვევის მიმართ გაატარებს პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსით განსაზღვრულ ღონისძიებას.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.