ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5872392

ნომერი: AR1889461

თარიღი : 29.03.2022

გაცემის თარიღი : 05.04.2022

გაცნობის თარიღი : 06.04.2022

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 19; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 7; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 9; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 11; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 13; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 15; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 17;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ზურაბ წვერიკმაზაშვილი პ/ნ 01011004814
- თბილისი, ავთო ვარაზის ქ. 42

ორგანიზაცია:

- შპს გრინ დეველოპმენტი კოდი: 204452412

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- ლანდშაფტური მშენებლობა
  კორექტირება

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს

სივრცის დაგეგმარების, არქიეტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენი ელექტრონული განცხადება, თანდართულ დოკუმენტაციასთან ერთად, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი - ლისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 19; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესაზვევი N7, ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი N9, ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი N11; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი N13; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზსი I შესახვევი, N 15; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 17; შპს „გრინლანდიას“ საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ლანდშაფტურ სამუშაოებს.
პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენ მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება პირველი კლასის ობიექტს და გაცნობებთ, რომ სამსახურმა შეამოწმა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაციის (ფართის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან № 882021247939 16/04/2021წ. საკადასტრო კოდი № 72.16.33.012, ასევე საპროექტო ფოტომონტაჟი და განთავსების სქემა) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ეთანხმება ქ. თბილისში, სექტორი - ლისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 19; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესაზვევი N7, ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი N9, ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი N11; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი N13; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზსი I შესახვევი, N 15; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 17; შპს „გრინლანდიას“ საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ლანდშაფტურ სამუშაოების შესაძლებლობას.
გაითვალისწინეთ, მშენებლობის შეტყობინების მოქმედების ვადაა ამ შეტყობინების ჩაბარებიდან (ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გამოცემიდან) 1 წელი

- ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.
- სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.
- აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.