ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5892837

ნომერი: AR1892201

თარიღი : 09.04.2022

გაცემის თარიღი : 11.04.2022

გაცნობის თარიღი : 12.04.2022

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, გიორგი გედევანიშვილის ქუჩა, N 21;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნატო ალფაიძე პ/ნ 01010013199
- თბილისი შ.ნუცუბიძის ფერდ II მ/რ I კვ. კორ. 2 ბ. 13

ნომენკლატურა :

- ოფისი
- II კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს."არსენალი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406259668
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ლევნ ქარუმიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01011008714

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1.16
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 380.31
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1580.0

- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1495.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 85.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 8.37
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.17
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.2

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, პასუხად გაცნობებთ შემდეგს

1 - სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები. -> .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: დაფიქსირდეს საჯარო რეესტრის ამონაწერში დაფიქსირებული დაზუსტებული მიწის ნაკვეთის ფართობი.

2 – ბანერის ამსახველი ფოტოსურათები შორი და ახლო ხედებიდან. საინფორმაციო დაფა უნდა დამაგრდეს საზოგადოებრივი სივრცეებიდან აღქმად, თვალსაჩინო ადგილზე.

3 - დამკვეთის ინფორმაცია არასწორად გაქვთ მითითებული საჭიროა ჩაასწოროთ აღნიშნული.
4 - წარმოადგინეთ შპს არსენალის დირექტორის მიერ განმცხადებლის სახელზე გაცემული სათანადო წესით დამოწმებული მინდობილობა. წარმოადგინეთ რეესტრში რეგისტრირებული წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება და საჭიროების შემთხვევაში სადემონტაჟო სამუშაოებზე მიწის ნაკვეთის მესაკუთრის თანხმობა. ვინაიდან ასევე დაგეგმილია იმ შენობის დემონტაჟი სადაც ფართები სარგებლობით არის გაცემული წარმოადგინეთ მოსარგებლეების სათანადო წესით დამოწმებული თანხმობები განცხადებით შესათანხმებელ სამუშაოებზე ან განაახლეთ საჯარო რეესტრის ამონაწერი და იჯარები აღარ ფიქსირდებოდეს.

საჭიროების შემთხვევაში, განახლებული დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდგომ, ახალი გარემოებების გათვალისწინებით, ხარვეზების შესახებ შესაბამისი ინფორმაცია გეცნობებათ დამატებით.

თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა მითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად, თუ დადგენილ ვადაში არ წარმოადგენთ შესაბამის დოკუმენტაციას აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.