ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №5907386

ნომერი: AR1893748

თარიღი : 18.04.2022

გაცემის თარიღი : 20.04.2022

გაცნობის თარიღი : 20.04.2022

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავარის ქუჩა, N 45ა;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნინო ფარცხალაძე პ/ნ 01030005382
- ოთარ ლორთქიფანიძის 20

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ვადაგაუსვლელი
- მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნინო ფარცხალაძე
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "არქიტექტორები+"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 401970168

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ჰოლდინგ კონსტრაქშენ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405429184
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ზაზა ფალელაშვილი

- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01010010172

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : № 5857878
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 21.03.2022

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

№AR1893748 ელექტრონული განცხადების განუხილველად დატოვების შესახებ.
აღნიშნულ ობიექტზე 2022 წლის 21 მარტის N5857878 ბრძანებით შეთანხმდა პროექტი და გაიცა მშენებლობის ნებართვა, რომელსაც ვადა განესაზღვრა 2024 წლის 21 მარტის ჩათვლით. 2022 წლის 31 მარტის N5865756 ბრძანებით შევიდა ცვლილება N5857878 ბრძანებაში და ვადა განესაზღვრა 2024 წლის 31 მარტის ჩათვლით. აქედან გამომდინარე მოგახსენებთ, რომ მშენებლობის ნებართვა გაიცემა სამშენებლო სამუშაოების დაწყების მიზნით და მისი გაგრძელება შესაძლებელია იმ შემთხვევაში, თუ დოკუმენტაციით გათვალისწინებული სამუშაოები ვერ ესწრება მშენებლობის ნებართვით განსაზღვრულ ვადაში ან არ არის დაწყებული სამუშაოები, მაგრამ იწურება მშენებლობის ნებართის მოქმედების ვადა. შესაბამისად მშენებლობის ნებართის ვადის გაგრძელების თაობაზე სამსახურს შეგიძლიათ მომართოთ მხოლოდ ნებართის მოქმედების ვადის გასვლის მოახლოების პერიოდისთვის (ერთი თვით ადრე).

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.