ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №421406

ნომერი: AR190000

თარიღი : 01.11.2012

გაცემის თარიღი : 08.11.2012

გაცნობის თარიღი : 08.11.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გიორგი სააკაძის მე-2 გასასვლელი, N 11 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ვახტანგ ოყროშიძე პ/ნ 01007004689
- აკ.წერეთლის გამზ. #87 კ.2 ბ. 69

ორგანიზაცია:
- შ.პ.ს. "აკვარიუმი2010" კოდი: 404854582

ნომენკლატურა :

- სავაჭრო ცენტრი
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 24.06.2008
- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 554

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ალექსანდრე ტყეშელაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ხიბლი"

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 203840665
- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სავაჭრო საყოფაცხოვრებო დანიშნულების ობიექტი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01007004689
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს."აკვარიუმი2010"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404854582
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ვახტანგ ოყროშიძე

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 440.18
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 205.26
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 3088.0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 232.5 კ3=0.3
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 132.18
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 230.75
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1374.5
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 4553.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1465.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 23.55
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 230.75 კ1= 0.3
- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 775.0
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 391.24
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 17.55
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1091.15 კ2=1.4
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 109.98
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 6.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 95.66

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 31.07.2012
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 289407

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 289407
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 31.07.2012

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სააკაძის მე-2 გასასვლელი №11, კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.10.13.016.107), სავაჭრო საყოფაცხოვრებო დანიშნულების ობიექტის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.