ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №6076625

ნომერი: AR1901486

თარიღი : 31.05.2022

გაცემის თარიღი : 11.08.2022

გაცნობის თარიღი : 11.08.2022

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , სამგორის რაიონი (ნაკვეთი 02/016); ქალაქი თბილისი , რაიონი სამგორი , ნაკვეთი 02/018 ; ქალაქი თბილისი , რაიონი სამგორი , ნაკვეთი 02/023;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნატო ალფაიძე პ/ნ 01010013199
- თბილისი შ.ნუცუბიძის ფერდ II მ/რ I კვ. კორ. 2 ბ. 13

ნომენკლატურა :

- დამხმარე - ტექნიკური შენობები
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 5677181
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 11.11.2021

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ტექნიკის ავტოსადგომი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნატო ალფაიძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს."მეღვინეობა ხარება"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404427928
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ზურაბ გოზალიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01017006100

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 28395.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 917.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 875.8
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 875.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1900.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1600.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 300.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 6.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 6.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.6
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 917.1 კვ.მ. კ-2=0.03
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 22, 027.2 კვ.მ. კ-3=0.8

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის№255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

ვბრძანებ

შეთანხმდესქ. თბილისში, სამგორისრაიონი (ნაკვეთი 02/016); ქალაქითბილისი , რაიონი სამგორი,ნაკვეთი 02/018 ; ქალაქითბილისი , რაიონი სამგორი, ნაკვეთი 02/023 არსებულ მიწისნაკვეთზე (ს/კ: №01.19.13.002.024) დამხმარე ტექნიკური ნაგებობის (ტექნიკის ავტოსადგომი) არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.