ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №423829

ნომერი: AR190154

თარიღი : 02.11.2012

გაცემის თარიღი : 14.11.2012

გაცნობის თარიღი : 14.11.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , რიყის ტერიტორია , აღმართი ღვინის და დუტუ მეგრელის ქუჩების გადაკვეთაზე, ნაკვეთი 90/026 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ომარ ჯანჯღავა პ/ნ 01017001635
- ქიაჩელის 5/7

ორგანიზაცია:
- შ.პ.ს "PEK" კოდი: 404902584

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდა

„საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის“ მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისადა სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების, ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული „ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“ და ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის05 ივნისის №6-17 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული

„დედაქალაქის პერსპექტიული განვითარების გენერალური გეგმის“ თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი AR190154 (02.11.12) განცხადების პასუხად, გაცნობებთ, რომ აღნიშნული საკითხი განიხილა “ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის” 2012 წლის 7 ნოემბრის #44 სხდომამ, რომლის დასკვნის საფუძველზეც საკითხმა მიიღო დადებითი შეფასება (იხ. დანართი) და მიწის ნაკვეთის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვა კ–1=1,0-ით.

ამასთან, თქვენს განაცხადში დაფიქსირებულ დამატებით თხოვნასთან დაკავშირებით უკვე გაცემულ მიწის ნაკვეთის ამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილების შეტანის თაობაზე გაცნობებთ, რომ მომატებული კოეფიციენტის დაფიქსირება ქალაქთმშენებლობით პირობებში არ არის სავალდებულო. მშენებლობის ნებართვის შემდგომ სტადიაზე ძირითად დოკუმენტაციას შეგიძლიათ დაურთოთ შესაბამისი განკარგულების დამოწმებულ ასლი, რომელსაც მიიღებთ დამატებით შეტყობინებით მისი გამოსვლისთანავე.

დანართი 5 ფურცელი

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.