ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №452015

ნომერი: AR190362

თარიღი : 03.11.2012

გაცემის თარიღი : 03.12.2012

გაცნობის თარიღი : 03.12.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი ალ. ყაზბეგის , N 34 , (ნაკვეთი N40/234) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თეა კაჭკაჭიშვილი პ/ნ 01022003776
- თბილისი თემქა XI მ/რ I კვ. კორ. 16ბ ბ. 24

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მიხეილ ბუჯიაშვილი
- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საოფისე შენობა
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "პარალელი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404929039

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01022003776
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205296115
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თეა კაჭკაჭიშვილი

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "პრაიდი პალასი"

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 576.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 3903.0
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2915 კვ.მ კ2=2.4
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 12212.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 10300.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 24.58
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 385.9
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 576 კვ.მ კ1=0.5
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 212.7
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 120 კვ.მ კ3=0.1
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 620.2
- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1210.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 21.58
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 2355.1
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 329.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1912.0

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 369450
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 26.09.2012

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 369450
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 26.09.2012

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, ალ. ყაზბეგის გამზ. №34-ში, კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.14.03.040.234), მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

• სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.