ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №456079

ნომერი: AR191562

თარიღი : 27.11.2012

გაცემის თარიღი : 04.12.2012

გაცნობის თარიღი : 05.12.2012

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა წინანდალი , N 9 , (ნაკვ.01/113) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნათია ალექსიადის პ/ნ 01009002335
- თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. III კვ. კორ. 27"ბ" ბ. 6

ნომენკლატურა :

- საავადმყოფო
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 160141
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 11.05.2012

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ბლოკ ჯორჯია"
- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საავადმყოფო
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 211362461
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნათია ალექსიადის

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ლიანა ჭუმბურიძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "აკად. გრ. მუხაძის სახელობის ჰემატოლოგისა და ტრანსფუზიოლოგიის ცენტრი"
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 54001004228
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404413005

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 6.6
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 916.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : გადაწყვეტილება #166313-ის მიხედვით: "აღნიშნულ ფუნქციურ ზონაში ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრები დადგენილი არ არის."
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 24.1
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 8801.7
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 12.1
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 377.7
- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2944.0
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : გადაწყვეტილება #166313-ის მიხედვით: "აღნიშნულ ფუნქციურ ზონაში ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრები დადგენილი არ არის."
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2329.3
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 5116.6
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 3685.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 5.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : გადაწყვეტილება #166313-ის მიხედვით: "აღნიშნულ ფუნქციურ ზონაში ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრები დადგენილი არ არის."

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 6.07.2012
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 251497

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 286070
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 30.07.2012

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

1. .სატიტულო ინფორმაცია. -> .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: უნდა იყოს - საზოგადოებრივი.
2. .ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით). -> .საერთო ფართობი (კვ.მ).: შემადგენელი ფართები ჩაწერეთ სრულად.
3. ვინაიდან წარმოდგენილი მასალით ირკვევა, რომ სამშენებლო დოკუმენტში უკვე განხორციელდა ცვლილებები, რაც საჭიროებს მშენებლობის ახალ ნებართვას, მშენებლობის ნებართვის გამცემი ორგანო უფლებამოსილია იმსჯელოს მშენებლობის ნებართვის გაცემის თაობაზე დამრღვევის მიერ შესაბამისი დარღვევისათვის გამოცემული აქტისა და დაკისრებული ჯარიმის გადახდის ქვითრის წარდგენის შემდეგ.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.