ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

# ბრძანება №6260907

ნომერი: AR1918961

თარიღი : 19.08.2022

გაცემის თარიღი : 22.12.2022

გაცნობის თარიღი : 22.12.2022

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ცაიში , N 5;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი ხუციშვილი პ/ნ 01001041313
- მუხიანის II მ/რ, მე-19 კორპუსი, ბინა #26

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილება
- III კლასის ობიექტი (სავარაუდო კლასი)

ქ. თბილისის მერიის სსიპ – თბილისის არქიტექურის სამსახურის 2021 წლის 17აგვისტოს №5551298 გადაწყვეტილებითდამტკიცებულ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილების შეტანის თაობაზე

ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ– ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურს 2022 წლის 19 აგვისტოსAR1918961 განცხადებით მომართა გიორგი ხუციშვილმა და მოითხოვა ქ. თბილისისმერიის სსიპ– ქ. თბილისისარქიტექტურის სამსახურის2021 წლის 17 აგვისტოს №5551298 ბრძანებით დამტკიცებულ მიწისნაკვეთის სამშენებლოდგამოყენების პირობებშიცვლილების შეტანისთაობაზე.

საქართველოს ზოგადიადმინისტრაციული კოდექსის96-ე მუხლისთანახმად, სამსახურმაშეისწავლა საქმისათვის არსებითიმნიშვნელობის მქონეგარემოებები დადაადგინა, რომქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ– ქ.

თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექურის2021 წლის 17 აგვისტოს №5551298ბრძანებით, ქალაქთბილისში, N01.16.04.001.011 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვისსაქალაქო სამსახურის2021 წლის 09 აგვისტოს N18-01212213217 გადაწყვეტილების გათვალისწინებით, დამტკიცდა საწყობის აშენების მიზნით, მიწის ნაკვეთისსამშენებლოდ გამოყენებისპირობები.

წინამდებარე განაცხადით, მოთხოვნილია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2021 წლის 17 აგვისტოს №5551298 ბრძანებით და 2021 წლის 09 აგვისტოს N18-01212213217 გადაწყვეტილებით დამტკიცებულ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილების შეტანა, არსებული ხე/ნარგავების მოჭრა-გადარგვასთან დაკავშირებით.

საქართველოსსივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული დასამშენებლო საქმიანობისკოდექსის 103-ემუხლის მე-2 ნაწილის თანახმად, მიწის ნაკვეთისსამშენებლოდ გამოყენებისპირობებში უნდააისახოს საქართველოს კანონმდებლობით სანებართვო დოკუმენტაციის შემუშავებისთვის დადგენილი მოთხოვნები. საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის პირველი ნაწილის თანახმად, ადმინისტრაციულ-სამართლებრივ აქტში ცვლილების ან დამატების შეტანის უფლება აქვს მის გამომცემ ადმინისტრაციულ ორგანოს.

სამსახურს მიზანშეწონილად მიაჩნია 2021 წლის 17 აგვისტოს №5551298 ბრძანებით დამტკიცებულ მიწის ნაკვეთისსამშენებლოდ გამოყენებისპირობებში ცვლილებისშეტანა და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიისგარემოს დაცვისსაქალაქო სამსახურისგანახლებული პასუხის დაფიქსირება.

საქართველოსსივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული დასამშენებლო საქმიანობისკოდექსისა და საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის შესაბამისად,

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის№255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

## ვბრძანებ

1. შევიდესცვლილება ქალაქთბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქალაქთბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2021 წლის 17 აგვისტოს №5551298 ბრძანებით დამტკიცებულმიწის ნაკვეთისსამშენებლოდ გამოყენებისპირობებში. კერძოდ: განახლდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიისგარემოს დაცვისსაქალაქო სამსახურის პირობები და პროექტირებისას გათვალისწინებულ იქნეს აღნიშნული საქალაქო სამსახურის 2022 წლის 16 დეკემბრის N18-0122350514 წერილის მითითებები (იხ. დანართი).
2. წინამდებარებრძანება განხილულიქნესქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ– ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურის 2021 წლის 17 აგვისტოს №5551298 მიწის ნაკვეთისსამშენებლოდ გამოყენებისპირობებთან ერთად;
3. ბრძანებაშეიძლება გასაჩივრდესქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის მერთან(მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩაN7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისიოფიციალური გაცნობიდანერთი თვისვადაში.

---

დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიისცხ ელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ.#7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე #4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.