ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №6188604

ნომერი: AR1926301

თარიღი : 06.10.2022

გაცემის თარიღი : 01.11.2022

გაცნობის თარიღი : 01.11.2022

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა თორნიკე ერისთავი , N 2ა;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მაია ლაგვილავა პ/ნ 01019003988
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, რიონჰესის ქუჩა, N 11

ორგანიზაცია:

- შპს ვახტანგ ესვანჯიას სახელობის იტალიური სკოლა ცისკარი კოდი: 201952743

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილება
- IV კლასის ობიექტი (სავარაუდო კლასი)

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურის 2022 წლის 20 ივნისის № 5992730 ბრძანებითდამტკიცებული მიწისნაკვეთის სამშენებლოდგამოყენების პირობებშიცვლილების შეტანის თაობაზე

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურს 2022 წლის 06 ოქტომბრის №AR1926301 განცხადებით მომართა მოქალაქე მაია ლაგვილავამ დამოითხოვა სამსახურის 2022 წლის 20 ივნისის № 5992730 ბრძანებით დამტკიცებულიმიწის ნაკვეთისსამშენებლოდ გამოყენებისპირობებში ცვლილებისშეტანა, საპროექტო ობიექტთან დაკავშირებით.

საქართველოს ზოგადიადმინისტრაციული კოდექსის96-ე მუხლისთანახმად, სამსახურმაშეისწავლა საქმისათვის არსებითიმნიშვნელობის მქონეგარემოებები დადაადგინა, რომქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ– ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურის 2022 წლის 20 ივნისის № 5992730 ბრძანებით, ქალაქ თბილისში, სექტორი-დიდუბე, მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თორნიკე ერისთავი , N 2ა-ში (ს/კ: №01.13.06.001.013, ფართობი: : 607.0.კვ.მ.) „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს დასკვნისა (წერილის ნომერი: დ16.01210292 თარიღი: 29/01/2021 წ) და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 29/01/2021 წლის N - ბ16.012102912 ბრძანების (ქალაქთბილისში, გია გულუას ქუჩა N5-ში მდებარე მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: N01.18.05.003.130) ინდივიდუალური პარამეტრების დადგენის მიზნით, სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების საფუძველზე სკოლის რეკონსტრუქციისმიზნით, დამტკიცდა მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები.

წინამდებარეგანაცხადით მოთხოვნილიაქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ– ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურის 2022 წლის 20 ივნისის № 5992730 ბრძანებითდამტკიცებული მიწისნაკვეთის სამშენებლოდგამოყენების პირობებშიცვლილების შეტანა, კერძოდ: გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის 27/10/2022 წლის 18-01223003340 წერილის გათვალისიწნებით დაფიქსირდეს განახლებული განთავსება.

„მშენებლობის ნებართვისგაცემისა დაშენობა-ნაგებობისექსპლუატაციაში მიღებისწესისა დაპირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2019 წლის31 მაისის №255 დადგენილების თანახმად, მიწისნაკვეთის სამშენებლოდგამოყენების პირობებშიუნდა აისახოსკანონმდებლობით განსაზღვრულიის სავალდებულომოთხოვნები, რომლებიცაუცილებელია მშენებლობისგანხორციელების დოკუმენტებისპროექტების შემუშავებისათვის.

საქართველოსზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლისთანახმად, ადმინისტრაციულ-სამართლებრივ აქტში ცვლილებისან დამატებისშეტანის უფლებააქვს მისგამომცემ ადმინისტრაციულ ორგანოს.

სამსახურს, მიზანშეწონილად მიაჩნია, შეიტანოს ცვლილება2022 წლის 20 ივნისის № 5992730 ბრძანებით დამტკიცებულიმიწის ნაკვეთისსამშენებლოდ გამოყენებისპირობებში საპროექტო ობიექტთან დაკავშირებით.

საქართველოსზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლისადა "მშენებლობის ნებართვისგაცემისა დაშენობა- ნაგებობისექსპლუატაციაში მიღებისწესისა დაპირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის2019 წლის 31 მაისის№255 დადგენილების თანახმად,

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის№255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

ვბრძანებ

1. შევიდეს ცვლილება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის 2022 წლის 20 ივნისის № 5992730 ბრძანებით დამტკიცებულ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში.
კერძოდ:
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის 27/10/2022 წლის 18-01223003340 წერილის გათვალისიწნებით დაფიქსირდეს განახლებული განთავსება.

2. წინამდებარე ბრძანება განხილული იქნას ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის 2022 წლის 20 ივნისის № 5992730 ბრძანებით დამტკიცებულ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებთან ერთად.

3. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

-

დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიისცხ ელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ.#7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე #4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.