ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №464996

ნომერი: AR192785

თარიღი : 19.11.2012

გაცემის თარიღი : 14.12.2012

გაცნობის თარიღი : 14.12.2012

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი ვაჟა-ფშაველა , N 76ბ , (ნაკვეთი N039/033) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნანა კაპანაძე პ/ნ 01008037746
- თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. N 61 კორ. 19 ბ. 54

ნომენკლატურა :

- ობიექტი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 30.10.2006
- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1/537

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალ-ფუნქციური შენობა
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ტიფლის ბილდინგი"
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი ზაქაიძე

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204543235

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205215131
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01008006027
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს “ახალი თბილისი“
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გოჩა ჯაიანი

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 31.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 440.0
- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1684.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 8194.9
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 22.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 440 კ1=0.26
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2120.3 კ2=1.259
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 3001.0
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 1660.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 435.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 9570.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1376.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 25.3
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 156.4 კ3=0.092
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 785.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 90.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.3

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 6.09.2011
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 01/1328

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 17.01.2012
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : ნ/87-1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი არ192785 ელექტრონული განცხადების პასუხად განმეორებით გაცნობებთ, რომ ვინაიდან სამუშაოები უკვე ნაწარმოებია, წარმოსადგენია ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის დადგენილება და შესაბამისი ჯარიმის გადახდის დამადასტურებელი ქვითარი

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.