ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №6184982

ნომერი: AR1928497

თარიღი : 15.10.2022

გაცემის თარიღი : 28.10.2022

გაცნობის თარიღი : 23.12.2022

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , თავდადებულის N14-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა დემეტრე თავდადებული , N16ა-ს მიმდებარედ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დავით ჭავჭავაძე პ/ნ 01001009040
- ქ.თბილისი, გლდანის მე-6 მიკრო/რ 26-ე კორ. ბინა46

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილება
- IV კლასის ობიექტი (სავარაუდო კლასი)

ქ. თბილისის მერიის სსიპ – თბილისის არქიტექურის სამსახურის 2017 წლის 23 მარტის № 3141688 გადაწყვეტილებით დამტკიცებულ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილების შეტანის თაობაზე

ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტისსსიპ– ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტისარქიტექტურისსამსახურს2022 წლის 15 ოქტომბერს№AR1928497 განცხადებით მომართა მოქალაქე დავით ჭავჭავაძემ და მოითხოვასამსახურის2017 წლის 23 მარტის № 3141688
ბრძანებითდამტკიცებულიმიწისნაკვეთისსამშენებლოდგამოყენებისპირობებშიცვლილებისშეტანა, საპროექტო ნაკვეთთან დაკავშირებით.

საქართველოსზოგადიადმინისტრაციულიკოდექსის96-ემუხლისთანახმად, სამსახურმაშეისწავლასაქმისათვის არსებითი მნიშვნელობისმქონეგარემოებებიდადაადგინა, რომქ. თბილისისმუნიციპალიტეტისსსიპ– ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტისარქიტექტურისსამსახურის2017 წლის 23 მარტის № 3141688 ბრძანებით, ქალაქთბილისში, ქუჩა დემეტრე თავდადებული , N 16ა , მიმდებარედ, (ს/კN01.10.06.006.234, ფართობი: 1759 კვ.მ.) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის აშენების მიზნით, დამტკიცდა მიწის ნაკვეთისსამშენებლოდგამოყენებისპირობები.

წინამდებარე განაცხადითმოთხოვნილიაქ. თბილისისმუნიციპალიტეტისსსიპ– ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტისარქიტექტურისსამსახურის2017 წლის 23 მარტის № 3141688 ბრძანებით დამტკიცებულისამშენებლოდმიწისნაკვეთისგამოყენებისპირობებშიცვლილებისშეტანადა (ს/კN01.10.06.006.234, ფართობი: 1759 კვ.მ.) ნაცვლად, (ს/კN01.10.06.006.347, ფართობი: 2154 კვ.მ.) დაფიქსირება.

"მშენებლობისნებართვისგაცემისწესისადასანებართვოპირობებისშესახებ" საქართველოსმთავრობის2009 წლის24 მარტის#57 დადგენილებისთანახმად,
მიწისნაკვეთისსამშენებლოდგამოყენებისპირობებშიუნდააისახოსკანონმდებლობითგანსაზღვრულიისსავალდებულო ომოთხოვნები,
რომლებიცაუცილებელიამშენებლობისგანხორციელებისდოკუმენტებისპროექტებისშემუშავებისათვის.

საქართველოს ზოგადიადმინისტრაციულიკოდექსის63-ემუხლისთანახმად, ადმინისტრაციულ-სამართლებრივაქტშიცვლილებისანდამატებისშეტანისუფლებააქვსმისგამომცემადმინისტრაციულორგანოს.

სამსახურს, მიზანშეწონილადმიაჩნია, შეიტანოსცვლილება2017 წლის 23 მარტის № 3141688 ბრძანებითდამტკიცებულისამშენებლოდმიწისნაკვეთისგამოყენებისპირობებში საპროექტო ნაკვეთთან დაკავშირებით N 882022726430 - 05/10/2022 წლის რეგისტრაციის გათვალისწინებით.

საქართველოს ზოგადიადმინისტრაციულიკოდექსის63-ემუხლისადა"მშენებლობის ნებართვისგაცემისწესისადასანებართვოპირობებისშესახებ" საქართველოსმთავრობის2009 წლის24 მარტის#57 დადგენილებისთანახმად,

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

ვბრძანებ

1.შევიდეს ცვლილება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2017 წლის 23 მარტის № 3141688 გადაწყვეტილებით დამტკიცებულ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში და დაფიქსირდეს

I. ინფორმაცია მიწის ნაკვეთის შესახებ

- საკადასტრო კოდი: # N01.10.06.006.347,
- ფართობი: 2154 კვ.მ;

2. წინამდებარე ბრძანება განხილული იქნეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2017 წლის 23 მარტის № 3141688 ბრძანებით დამტკიცებულ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებთან ერთად.

3. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

•

დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიისცხ ელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ.#7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე #4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.