ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №6213410

ნომერი: AR1933321

თარიღი : 09.11.2022

გაცემის თარიღი : 17.11.2022

გაცნობის თარიღი : 18.11.2022

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი დავით აღმაშენებელი , N 178 ; ქალაქი თბილისი , გამზირი დავით აღმაშენებელი , 182 -ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , დ.აღმაშენებლის გამზ. N178-ის მიმდ.;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ქეთევან ფანცულაია პ/ნ 01008010269
- თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 66 ბ. 5

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- II კლასი
- ძეგლზე ჩასატარებელი სამუშაოები
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: სს "ჰოტელ 1930"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404533224
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: დავით გელბახიანი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01008020328

.კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არქიტექტურული პროექტი:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი სულაბერიძე

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის თანახმად.

გადაწყვეტილება

გაცნობებთ, რომ განაცხადი და თანდართული დოკუმენტაცია განხილული იქნაქ.თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს განათლების, მეცნიერების, კულტურისა და სპორტის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში შექმნილ კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოზე (ოქმი N36, 17.11.2022წ.) რომლის დასკვნის საფუძველზეც უარყოფითი შეფასება მიეცა ქ.თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზ. N178; დავით აღმაშენებლის გამზ. N182-ის მიმდებარედ; დავით აღმაშენებლის გამზ. N178-ის მიმდებარედ (ძეგლი) სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარების პროექტის შეთანხმებისა და ნებართვის გაცემის საკითხს.

<u>რეკომენდაცია: მოცულობა შემცირდეს ერთი სართულით</u>

საკითხის განხილვისას თქვენს მიერ წარმოდგენილ დოკუმენტაციაში გამოვლინდა ხარვეზები, კერძოდ:

1. წარმოდგენილი იქნას განმარტებითი ბარათი განსახორციელებელი სამუშაოების დეტალური აღწერით.
2. წარმოდგენილი იქნას სრულყოფილი მშენებლობის ორგანიზების პროექტი ტექსტური ნაწილით და სამშენებლო გენგეგმით.
3. არ არის წარმოდგენილი არსებული და საპროექტო გენგეგმა.
4. პროექტიდან ამოსაღებია სარემონტაჟო სამუშაოები.
5. წარმოდგენილი არ არის სარეკონსტრუქციო შენობის მდგრადობის დასკვნა მოთხოვნილი სამუშაოების გათვალისწინებით.
6. იმისათვის ,რომ სამსახურმა იმსჯელოს საკითხთან დაკავშირებით, საჭიროა გათვალისწინებული იქნას საბჭოს წევრების რეკომენდაცია.
7. წარმოდგენილ იქნეს სს „ჰოტელ 1930“-ის დირექტორის მიერ განმცხადებლზე გაცემული ახალი მინდობილობა.
8. 2022 წლის განცხადებით წარმოდგენილია 2015 წლის გეოლოგიური კვლევა, რომელშიც მითითებულია სხვა დოკუმენტებისგან განსხვავებული სართულიანობა, არ არის წარმოდგენილი ადგილის გეგმა კვლევის წერტილების ჩვენებით, ლითოლოგიური სვეტები და გეოლოგიური ჭრილები, შესაბამისად წარმოდგენილი უნდა იქნას განახლებული კვლევა მითითებულის გამოსწორებით და დღეის მდგომარეობის ასახვით.

ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში ხარვეზების შეუსრულებლობის შემთხვევაში განცხადება დარჩება განუხილველი.

აქვე გაცნობებთ, არასრულყოფილი დოკუმენტაციის გამო სამსახური ამ ეტაპზე სრულად ვერ გიდგენთ ყველა შესაძლო ხარვეზს.

იმ შემთხვევაში თუ თქვენი მხრიდან არ მოხდება სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების სრულყოფილად გამოსწორება და მოთხოვნილი დოკუმენტაციის სრულყოფილი სახით წარმოდგენა, აღნიშნული განაცხადი დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.