ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №6278438

ნომერი: AR1941405

თარიღი : 30.12.2022

გაცემის თარიღი : 10.01.2023

გაცნობის თარიღი : 11.01.2023

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლაღიძე , N 12;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- სოფიო გასვიანი პ/ნ 01031001348
- თბილისი ს.ჭიაურელის ქ. N 19

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- III კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ნიუ ჰაუსი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: ID ნომერი:202464948
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ბიძინა წაქაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 18031006506

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 3031.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 3282.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 16503.2

- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 13382.6
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 3120.6
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 15.56
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 10.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 4.76

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ:

2022 წლის 30 დეკემბრის №6272455 ბრძანებით შეთანხმდა ქ. თბილისში (სექტორი- მთაწმინდა), ლაღიძის ქ. N12-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის პროექტი. აქედან გამომდინარე ვერ მოხდება ცალკე დემონტაჟის პროექტის შეთანხმება, ვინაიდან შეთანხმებული პროექტი ითვალისწინებს რეკონსტრუქციას. ასევე გაცნობებთ, რომ ნაწილობრივი სადემონტაჟო სამუშაოები ასახულ უნდა იქნას ბრძანება №6272455-ით შეთანხმებული პროექტის ნებართვის მოპოვების სტადიაზე.

ყოველივე ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით სამსახური მოკლებულია თქვენი მოთხოვნის დაკმაყოფილების შესაძლებლობას.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.