ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №476959

ნომერი: AR194583

თარიღი : 26.11.2012

გაცემის თარიღი : 26.12.2012

გაცნობის თარიღი : 26.12.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი (ნაკვეთი 38/523);

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ქეთევან ფანცულაია პ/ნ 01008010269
- თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 66 ბ. 5

ორგანიზაცია:
- შპს "არტსტუდიო პროექტი" კოდი: 204489393

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 6.11.2012
- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: #421170

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი სულაბერიძე
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204489393

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავაფუნქციური შენობა (ოფისი, კვების პროდუქტების ლაბორატორია, მარკეტინგის სამსახური)
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "არტსტუდიო პროექტი"

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01019003094
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 200271491
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მალხაზ ხარშილაძე
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "შხეფი"

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 639.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1180, 0.5
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1219.0
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 527.0
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1260, 0.5
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 7200.0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 470, 0.18
- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2532.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1180.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 7.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 53.0

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს ქ. თბილისში, სოფელ დიღომში (ნაკვეთი 38/523)–ში, შ.პ.ს. ,,შხეფი"–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური (ოფისი, კვების პროდუქტების ლაბორატორია, მარკეტინგის სამსახური) შენობის არქიტექტურული პროექტი.

• სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.