ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №453137

ნომერი: AR195188

თარიღი : 28.11.2012

გაცემის თარიღი : 03.12.2012

გაცნობის თარიღი : 18.12.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა გახოკიძე , N 4 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- მიხეილ ქებაძე პ/ნ 59001006373
- გორი ს. მელვრეკისი

ორგანიზაცია:
- შპს ჯეო-მოტორსი კოდი: 40624145

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 4 მ-მდე სიმაღლის მქონე ღობე კორექტირება
- 4 მ-მდე სიმაღლის მქონე ღობე რეკონსტრუქცია

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

არსებული ღობის დემონტაჟისა და I კლასის ღობის მშენებლობის ნაცვლად კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე არსებული ღობის რეკონსტრუქციის განხორციელების შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენი საკითხი, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი – სამგორი, გახოკიძის ქუჩა #4–ში, შ.პ.ს "ჯეო–მოტორსი"–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე, სამსახურის მიერ 15.11.2012წ. №433754 გადაწყვეტილებით წერილობითი თანხმობით გაცემულ არსებული ღობის დემონტაჟისა და I კლასის ღობის მშენებლობის ნაცვლად კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე არსებული ღობის რეკონსტრუქციის განხორციელებაზე ცვლილებების შეტანას. პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება I კლასის ობიექტს, რომელსაც არ ესაჭიროება მშენებლობის ნებართვა და რომლის განთავსებაზეც სამსახური გასცემს წერილობით თანხმობას.

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაციის (შ.პ.ს "ჯეო–მოტორსი"–ს საკუთრებაში/სარგებლობაში არსებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი #01.19.19.005.005. ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან – რეგ. #882012825361 20.09.12წ; არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოსურათი; კორექტირებული ფოტომონტაჟი) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი – სამგორი, გახოკიძის ქუჩა #4–ში, შ.პ.ს "ჯეო–მოტორსი"–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე, სამსახურის მიერ 15.11.2012წ. №433754 გადაწყვეტილებით წერილობითი თანხმობით გაცემულ არსებული ღობის დემონტაჟისა და I კლასის ღობის მშენებლობის ნაცვლად კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე არსებული ღობის რეკონსტრუქციის განხორციელებაზე ცვლილებების შეტანის შესაძლებლობას.

გაითვალისწინეთ, რომ საჭიროა საპროექტო ღობე განთავსდეს შპს "ჯეო-მოტორსი"-ს საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო წითელი ხაზების საზღვრებში.

ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.

სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.

აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჟ. შარტავას 7

ტელ. (+995 32) 272 22 22
ფაქს. (+995 32) 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge